

## Четиристаен апартамент, град София, Разсадника



### Информация за продавача

Име: ihome  
E-mail адрес: info@ihome.re  
Име на агенцията: iHOME Real Estate  
Град: София  
Адрес: 19 Solunska str  
Уебсайт: [www.ihome.re](http://www.ihome.re)  
Информация: Добре дошли при екипа на iHOME. Ние се занимаваме професионално с недвижими имоти от началото на 1994г. Нашите практични умения през годините, справянето с различни предизвикателства, умениято ни да медиираме и усъвършенстваме ежедневно знанията си с настоящите закони, дават на нашите клиенти спокойствието, сигурността и доверието към екипа на iHOME в различните сфери на недвижимите имоти iHOME Real Estate

Име на фирмата:  
Телефон: +359896667310

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град София  
Квартали: Разсадника

Тип на имота: Четиристаен апартамент

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: 7-ми  
Етажност: 9  
Размер на имота: 201 кв.м.  
Цена: 279,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 1,389.00 EUR

Допълнителна информация:

ИНОМЕ Real Estate предлага директно от инвеститора многостаен апартамент в новострояща се сграда в квартал Разсадника. Апартамент 36 се намира на етаж 9/9, с обща площ 201 кв. м. и 171 кв. м. застроена площ. Състои се от: коридор, голяма дневна с кухненски бокс (33.71 кв. м.), 3 самостоятелни спални, едната от които е със собствена баня с тоалетна и дрешник, втора баня с тоалетна, отделна тоалетна, две големи тераси и склад в апартамента. Сградата е с модерна визия и заложено високо качество на строителството. Част от акцентите са: Монолитна скелетна стоманобетонова конструкция. Зидарии - многокамерни керамични тухли. Смесена фасада, комбинация от окачени елементи в съчетание със силиконова минерална мазилка. PVC дограма с троен стъклопакет с високоенергийно външно стъкло и нискоемисионно К стъкло. Безшумни асансьори. Професионално озеленен вътрешен двор. Отопление на ТЕЦ. Локацията е ключова, с множество транспортни връзки в близост и бърз достъп до центъра на града. В сградата се предлагат двустайни, тристайни и четиристайни апартаменти, паркоместа и гаражи. Цените са промоционални преди започване на строителството, апартаментите се запазват с депозит. ИНОМЕ REAL ESTATE работи по изискванията на БДС EN15733 в съответствие с нормите, заложи в Етичния Професионален Кодекс. Отговаряме за качеството на предоставяните услуги и консултации, свързани с покупка, продажба, наем-управление на имоти и кредитиране! АГЕНЦИЯ НА ГОДИНАТА ЗА 2021 на годишните награди на imoti.net, пълноправен член на НСНИ и СЕРІ.