

## Къща, общ. Варна, м-т Зеленика, Област Варна, м-т Зеленика



### Информация за продавача

Име: investtime  
E-mail адрес: investtime@remax.bg  
Име на агенцията: Invest Time  
Град: Варна  
Адрес: бул. Съборни 40  
Име на фирмата: Инвест Тайм ЕООД  
Телефон: 052/600077

### Данни за обявата

#### Областни градове

Област: Област Варна  
Община: общ. Варна  
Район: м-т Зеленика

#### Градове/села

Град: общ. Варна  
Квартали: м-т Зеленика

Тип на имота: Къща

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: Партер  
Етажност: 2  
Размер на имота: 336 кв.м.  
Цена: 453,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 1,348.00 EUR  
Допълнителна информация: ИНВЕСТ ТАЙМ с Мартин Аргиров има удоволствието да Ви представи нов уникален по рода си затворен комплекс от къщи с прекрасна панорама към Варна, Нос Калиакра и безкрайния морски хоризонт.

Бъдете едни от щастливците и изберете своето кътче от Рая в новия уникален по рода си зелен жилищен комплекс - място за живот с висок стандарт, в баланс с природата, в близост до южните плажове на Варна и центъра на града.

На 36 000 кв.м площ ще бъдат разположени амфитеатрално общо 57 двуетажни и третажни къщи, с РЗП между 195-336 кв.м., всяка от които разположена в собствен двор между 300 и 650 кв.м.

Къща Concord е триетажна къща съчетаваща модерна и класическа визия и архитектура, а вътрешното разпределение дава богата възможност да развихрите въображението си за свобода и простор в своя нов дом. Къщата е с разгъната площ 336 кв.м и има следното разпределение:

На първи етаж: двоен гараж - 45 кв.м, сервизно помещение, санитарен възел и паркинг;

На втори етаж: хол/трапезария - 52.5 кв.м, кухня - 8.6 кв.м, кабинет, - 14 кв.м, килер, тоалетна, тераса;

На трети етаж: три спални - 12.7 кв.м, 17.2 кв.м и 17.9 кв.м, три бани - 5.5 кв.м, 5.7 кв.м и 7.2 кв.м, два дрешника, перално помещение и три тераси.

В комплекса живущите могат да се възползват от горски парк за отдих, фитнес на открито, детска площадка, градинка за раходка на домашни любимци и BBQ зона.

Къщите ще бъдат изпълнени по БДС, с висококачествени иновативни строителни материали на известни и доказани марки в бранша, като лазерно рязани тухли POROTHERM, енергоспестяващ ITONG, каменна вата ISOVER, алуминиева или PVC дограма Reunaers и KÖMMERLING, покривни прозорци VELUX и други, гарантиращи високото качество и сигурност на Вашия дом. Имате възможността да конфигурирате вътрешното разпределение по Ваш вкус, преди завършването на строежа. Срок за изпълнение 8 месеца от сключването на предварителен договор.

Изберете къщата, която отговаря на вашите желания и стил на живот! Възползвайте се от шанса да станете собственик на своя мечтан дом на 10 минути от центъра на Варна, на пешеходно разстояние от златистия плаж, автобусна спирка, супермаркети, зеленина, птичи песни и прекрасна гледка спираща дъха от меките завивки на вашата спалня.

Агенция ИНВЕСТ ТАЙМ съдейства на своите клиенти за отпускане на кредит при най-добрите и изгодни условия. Изготвя всички необходими документи за сделка и извършва обстойна юридическа проверка на имота.

За огледи и допълнителна информация не се колебайте да се свържете с мен:

Мартин Аргиров  
0899 707 807  
m.argirov@investtime.bg  
investtime.bg