

## Тристаен апартамент, град Варна, кв. Аспарухово



## Информация за продавача

Име: investtime  
E-mail адрес: investtime@remax.bg  
Име на агенцията: Invest Time  
Град: Варна  
Адрес: бул. Съборни 40  
Име на фирмата: Инвест Тайм ЕООД  
Телефон: 052/600077

## Данни за обявата

## Градове/села

Град: град Варна  
Квартали: кв. Аспарухово

Тип на имота: Тристаен апартамент

## Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: 3-ти  
Етажност: 5  
Размер на имота: 64 кв.м.  
Цена: 56,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 875.00 EUR  
Допълнителна информация: ИНВЕСТ ТАЙМ предлага да закупите на атрактивна цена тристаен апартамент в тухлен блок в квартал Аспарухово.

Жилището е с чиста жилищна площ (без терасите) от 64 кв.м, на пети етаж без асансьор и се състои от коридор, хол, спалня, кухня, баня и тоалет в едно помещение и тераси пред всяка стая. Към апартаментът има прилежащо избено помещение. Апартаментът е за ремонт, почти изчистен от мебели и се продава в състоянието от снимките. Разположението на хола на граница със санитарния възел и правилната форма на кухнята + тераса към нея, позволява лесно да бъде превърнат в комфортен тристаен апартамент от типа дневен тракт с кухненска част и две спални.

Изложението е север-юг. Покривът на целия блок е отремнтиран в началото на 2022 г.

Светлите и просторни стаи, чиста жилищна площ и реални квадратури без площта на терасите, дават достатъчно пространство за създаването на прекрасен уютен дом. Намира се на комуникативно и същевременно тихо и спокойно място в квартала, в близост до автобусна спирка, училища, детски градини и множество търговски обекти.

Агенция ИНВЕСТ ТАЙМ съдейства на своите клиенти за отпускане на кредит при най-добрите и изгодни условия, изготвя всички необходими документи за сделка и извършва обстойна юридическа проверка на имота.

За огледи и допълнителна информация не се колебайте да се свържете с мен:

Мартин Аргиров  
0899 707 807  
[m.argirov@investtime.bg](mailto:m.argirov@investtime.bg)