

## Парцел, общ. Варна, м-т Прибой, Област Варна, м-т Прибой



### Информация за продавача

Име: investtime  
E-mail адрес: investtime@remax.bg  
Име на агенцията: Invest Time  
Град: Варна  
Адрес: бул. Съборни 40  
Име на фирмата: Инвест Тайм ЕООД  
Телефон: 052/600077

### Данни за обявата

#### Областни градове

Област: Област Варна  
Община: общ. Варна  
Район: м-т Прибой

#### Градове/села

Град: общ. Варна  
Квартали: м-т Прибой

Тип на имота: Парцел

#### Основна информация

Етаж: Партер  
Размер на имота: 600 кв.м.  
Цена: 33,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 55.00 EUR  
Допълнителна информация: ИНВЕСТ ТАЙМ предлага за продажба търговски парцел в слънчевата южна местност Прибой.

Площта на парцела е 600 кв.м, ограден, изравнен, изчистен, с няколко реда лозови насаждения, лека деневелация, правилна форма. Парцелът е в регулация, но попада в червена зона, което позволява поставяне само на временен обект или построяване на сглобяема къща. В имота има започнат строеж на подобен тип постройка с излята плоча 16 кв.м и вдигната част от конструкция. Изрядни документи за имота и издадено разрешително за строеж на временна

постройка до 35 кв.м. В мястото има партида за вода, тока е в съседство. Отличен достъп по осветен асфалтов път и много малка част по траверси. В района целогодишно живущи съседи.

Местност Прибой е една от най-предпочитаните за живеене в близост, но същевременно далеч от градския шум на Варна, заради тишината, зеленината и полъха на морски бриз, които предлага района. В близост автобусна спирка, романтични плажове, супермаркет, автосервиз, ресторанти и други удобства и естествено центъра на Варна на 10 минути с автомобил.

Какво повече му трябва на човек за пълен релакс - парче земя в Рая, птичи песни и гледка към морето с чаша вино!? Наздраве!

Агенция ИНВЕСТ ТАЙМ съдейства на своите клиенти за отпускане на кредит при най-добрите и изгодни условия, изготвя всички необходими документи за сделка и извършва обстойна юридическа проверка на имота.

За огледи и допълнителна информация не се колебайте да се свържете с мен:

Мартин Аргиров  
0899 707 807  
m.argirov@investtime.bg

Номер на обявата: RF738373