

Магазин, град Варна, кв. Аспарухово



Информация за продавача

Име: investtime
E-mail адрес: investtime@remax.bg
Име на агенцията: Invest Time
Град: Варна
Адрес: бул. Съборни 40
Име на фирмата: Инвест Тайм ЕООД
Телефон: 052/600077

Данни за обявата

Градове/села

Град: град Варна
Квартали: кв. Аспарухово

Тип на имота: Магазин

Основна информация

Вид строителство: Тухла
Етаж: Партер
Етажност: 8
Размер на имота: 32 кв.м.
Цена: 23,000.00 EUR
Цена на m²: 719.00 EUR

Допълнителна информация: ИНВЕСТ ТАЙМ предлага на своите клиенти на една от най-добрите цени на пазара на имоти ново строителство фризьорски салон в новострояща се бутикова сграда на тиха и спокойна улица в район Аспарухово с прекрасна гледка към Варна, морето и боровите хълмове.

Помещението ще бъде завършено по БДС, разположено е на партерно ниво от общо осем етажа, с обща площ 32 кв.м и се състои от едно помещение с площ 17 кв.м, битовка и баня със санитарен възел. 32 апартамента в сградата, къщите и други блокове в района правят този имот добра инвестиция, както за отдаване под наем, така и за развиване на собствен бизнес. Възможно е да бъде използвано и като

едноспайно жилище.

Степен на завършеност в момента на сградата –
пред АКТ 15

- завършен екстериор и поставени парапети;
- осветени и почти завършени общи части;
- асансьор в експлоатация;
- апартаменти с подове и стени на замазка,
поставени ключове и контакти, комуникации,
ВиК на тапа. Възможност за влизане на новите им
собственици и вътрешно довършване.

Сградата е разположена на комуникативно място
в близост до главен път, автобусни спирки,
магазини за хранителни и други стоки, училище.

Заради близостта си до центъра на Варна, тихата
мека зима и знойно лято с прохладен морски
бриз, Аспарухово е един от най-предпочитаните
райони за живеене – добре устроен и поддържан,
дълга плажна ивица, парк, множество магазини,
ресторанти, училища, детски градини, пазари,
административни сгради и други.

ПРЕДИМСТВА: ново качествено строителство,
просторни помещения, най-ниска цена на пазара,
комуникативно и спокойно място, 50 метра от
автобусна спирка, гора и море на 5 минути.

На разположение са и други търговски
помещения, както и различни типове апартаменти
– с две или три спални, на висок или по-нисък
етаж, според предпочитанията на клиента.
Възможност за завършване до ключ! Гъвкава
схема на плащане 80-10-10.

Агенция ИНВЕСТ ТАЙМ съдейства на своите
клиенти за отпускане на кредит при най-добрите
и изгодни условия. Изготвя всички необходими
документи за сделка и извършва обстойна
юридическа проверка на имота.

За огледи и допълнителна информация не се
колебайте да се свържете с мен:

Мартин Аргиров
0899 707 807
m.argirov@investtime.bg
investtime.bg

Номер на обявата: RF345051