

Парцел



Информация за продавача

Име:	investtime
E-mail адрес:	investtime@remax.bg
Име на агенцията:	Invest Time
Град:	Варна
Адрес:	бул. Съборни 40
Име на фирмата:	Инвест Тайм ЕООД
Телефон:	052/600077

Данни за обявата

Тип на имота: Парцел

Основна информация

Етаж: Партер

Размер на имота: 3667 кв.м.

Цена: 39,900.00 EUR

Цена на m²: 11.00 EUR

Допълнителна информация: ИНВЕСТ ТАЙМ предлага за продажба земеделска земя с площ 3.6 дка с НТП нива 5-та категория в местността Орта Борун, намираща се между Боровец-юг и Ракитника.

Парцелът е с почти правилна правоъгълна форма с минимална денивелация и лице 95 м на общински полски път. От място се отваря прекрасна 360 градусова панорама към морето и околните местности. Може да се ползва, както за земеделие, така и за застрояване или друга инвестиционна цел след смяна на статута.

С разширяването на града на юг и осигуряването на нови жилищни територии, според приетия от Община Варна общ устройствен план на града, имота попада в зона с категория Жкн1, а именно Жилищна устройствена зона с комплексно застрояване с показатели - макс.плътност на застрояване 30%, макс. кинт 1,2, кота корниз 10 м, . Това прави имота изключително атрактивен и изгоден с цел бъдещи инвестиционни планове.

Агенция ИНВЕСТ ТАЙМ съдейства на своите клиенти за отпускане на кредит при най-добрите и изгодни условия. Изготвя всички необходими документи за сделка и извършва обстойна юридическа проверка на имота.

За огледи и допълнителна информация не се колебайте да се свържете с мен:

Мартин Аргиров
0899 707 807
m.argirov@investtime.bg
investtime.bg

Номер на обявата: RF185521