

Тристаен апартамент, град Варна, кв. Галата



Информация за продавача

Име: investtime
E-mail адрес: investtime@remax.bg
Име на агенцията: Invest Time
Град: Варна
Адрес: бул. Съборни 40
Име на фирмата: Инвест Тайм ЕООД
Телефон: 052/600077

Данни за обявата

Градове/села

Град: град Варна
Квартали: кв. Галата

Тип на имота: Тристаен апартамент

Основна информация

Вид строителство: Тухла
Етаж: 3-ти
Етажност: 5
Размер на имота: 91 кв.м.
Цена: 125,000.00 EUR
Цена на m²: 1,374.00 EUR
Допълнителна информация: ИНВЕСТ ТАЙМ ви предлага да станете собственик на едно БИЖУ без аналог на пазара на жилища във Варна!!!

Тристаен комфортен педантично изпълнен апартамент носещ чувство за индивидуалност, на пети етаж с нескриваема 360 градусова панорама в луксозна сграда, построена с висококачествени материали и прецизност към всеки детайл. Сградата се намира на една от най-хубавите улици в квартал Галата, в близост до центъра на квартала и романтичния плаж.

Жилището е изцяло готово за обзавеждане и нанасяне, излъчващо висок стандарт и качество от всеки детайл - боядисано, измазано, с подови

настилки, ключове, контакти, осветителни тела, вътрешни врати, дограма, климатизирано, СОТ и противопожарна известителна система.

Апартаментът е с площ от 91 кв.м и се състои от просторен дневен тракт с кухненска част общо с площ 28 кв.м, с изводи на тапа, предостатъчно ключове и контакти, две светли спални (13 кв.м и 14 кв.м) с подова настилка от естествен паркет от индонезийски дъб, входно антре застлано със скъп гранитогрес в меки тонове и бронирана висок клас входна врата, луксозно изцяло оборудвана баня с прозорец, влагонепроницаем таван в сребърни нюанси, тангенторна вана с два душа, висок клас санитария с интимен душ, 200 литра бойлер, френска инфрачервена печка-сушилня за баняс автоматично изключване, влагоустойчив шкаф, вратата към банята е от алумниева дограма с имитация на дървен фурнир. За температурата в целия апартамент се грижат три климатика с едно външно тяло от най-високия клас ергономични и икономични машини на DAIKIN. От всяко помещение се излиза на обща тераса с площ 37 кв.м с парапет от ковано желязо, с удобни елипсовидни захвати и полукрушовидна форми в ниската си част. Первазите са изпълнени от камък, подовете и стените с висок клас гранитогрес. От терасата по вита стълба се стига до бонус покривна тераса на две нива с обща площ 104 кв.м, като на първо ниво има обособена и оборудвана баня с тоалет, ВВQ зона от 34 кв.м с контакти и ключове, сифон и тръби на тапа. Най-големият бонус към този съвършен апартамент е последната най-висока тераса с беседка, която може да бъде лесно превърната в зимна градина или остъклена лятна спалня с джакузи под звездното небе с нескриваема спираща дъха гледка от южните зелени склонове на Галата до скалистите брегове на Нос Калиакра.

Несравним с други имоти на пазара! Лукс и комфорт, простор и уют, съчетани с висок клас изработка и взискателност към всеки детайл! ТОП апартамент с ТОП панорама за ценители на качествен живот! А за всички търсещи повече

и повече се предлага възможността за закупуване на съседния аналогичен по качество тристаен апартамент и обединяването им в един огромен пентхаус, както и голям оборудван гараж с автоматична врата HOERMANN, стелажи, гардероб, санитарна част.

Агенция ИНВЕСТ ТАЙМ съдейства на своите клиенти за отпускане на кредит при най-добрите и изгодни условия. Изготвя всички необходими документи за сделка и извършва обстойна юридическа проверка на имота.

За огледи и допълнителна информация за този прекрасен апартамент, не се колебайте да се свържете с мен:

Мартин Аргиров
0899 707 807
m.argirov@investtime.bg
investtime.bg

Номер на обявата: RF863599