

Тристаен апартамент, град Плевен, Център



Информация за продавача

Име: Andromeda
E-mail адрес: office@andromeda.bg
Име на агенцията: Андромеда ООД
Град: Плевен
Адрес: ул.Бъкстон №5, ет.1 и ет.2, оф.6
Уебсайт: www.andromeda.bg
Информация: Фирмата е създадена през 1994г. и работи в няколко направления:
- Посредничество при покупко-продажба на недвижими имоти;
- Отдаване и наемане на недвижими имоти, управление на имоти;
- Оценки - апартаменти, цели предприятия, машини и други;
- Консултации, изготвяне на документи за сделки, съдействие при банково кредитиране, изготвяне на правни становища и други.

Име на фирмата: Андромеда ООД
Телефон: 064 80 48 58, 0888 099931

Данни за обявата

Градове/села

Град: град Плевен
Квартали: Център

Тип на имота: Тристаен апартамент

Основна информация

Вид строителство: Тухла
Етаж: 2-ри
Етажност: 5

Размер на имота:	84 кв.м.
Цена:	84,500.00 EUR
Цена на m ² :	1,006.00 EUR
Допълнителна информация:	<p>Апартамент с открито паркомясто в двор, със застроена площ на апартамента 77,34 кв.м., на две нива, първо ниво 61,78 кв.м. - коридор, дневна с трапезария, кухненски бокс и дълбока тераса, баня с тоалетна и спалня, и второ ниво 15,56 кв.м. - спалня и дрешник, находящ се в жилищна сграда на ул.Георги Бенковски, идеален център на гр.Плевен, в близост до Окръжна болница и градинката на ул.Иван Вазов. Имота е разположен на четвърти жилищен етаж в пететажна жилищна сграда с прилежащ двор с гаражи и паркоместа, изложение запад, има и прилежащи паркомясто и маза, нуждае се от освежаване на стените. Сградата е строителство след 2000 година, безредова конструкция (без носещи стени) с възможност за преустройства и промяна на предназначението на стаите според нуждите на собственика. Продава се частично обзаведен, като в имота ще останат трайно прикрепените и поръчаните по размер мебели и има възможност за допълнително договаряне за допълнителни неща от оборудването. Входа е с видеонаблюдение, същото обхваща и паркоместата в двора, поддържани общи части, които имат нужда от пребоядисване, заключваща се входна врата с домофонна система. Подходящ за кредитиране, покупка с ремонт и обзавеждане, също така и за отдаване под наем, в района има търсене от чуждестранни студенти, като с реалните площи и отделни стаи има възможност за получаване на наем от двама или трима студенти. За 360 градуса оглед - https://kuula.co/share/collection/7qjl2?logo=1&info=1&fs=1&vr=0&zoom=1&autorotate=0.47&thumbs=1. Оферта 4720. Apartment with open parking space in the yard, with a built-up area of 77.34 sq.m., on two levels, first level 61.78 sq.m. - corridor, living room with dining area, kitchenette and deep terrace, bathroom with toilet and bedroom, and second level 15.56 sq.m. - bedroom and closet, located in a residential building on Georgi Benkovski Street, ideal center of Pleven, near the District Hospital and the garden on Ivan</p>

Vazov Street. The property is located on the fourth floor of a five-storey residential building with an adjoining yard with garages and parking spaces, facing west, there is an adjoining parking space and a basement, it needs refreshing the walls. The building is built after 2000, beamless construction (without load-bearing walls) with the possibility of reconstruction and change of purpose of the rooms according to the needs of the owner. It is for sale partially furnished, as the permanently attached and ordered furniture will remain in the property and there is a possibility for additional negotiation for additional things from the equipment. The entrance has video surveillance, the same covers the parking lots in the yard, maintained common areas that need repainting, lockable front door with intercom system. Suitable for lending, purchase with repair and furnishing, as well as for rent, there is a demand from foreign students in the area, and with the real areas and separate rooms there is a possibility to receive rent from two or three students. 360 degree view - <https://kuula.co/share/collection/7qjl2?logo=1&info=1&fs=1&vr=0&zoom=1&autorotate=0.47&thumbs=1>. Offer 4720.

Номер на обявата: RF348503