

## Къща, Област Варна, село Осеново



## Информация за продавача

Име: Petra Estate  
E-mail адрес: petra\_estate@abv.bg  
Име на агенцията: Petra Estate  
Град: Варна  
Адрес: бул. Съборни, 31 А  
Уебсайт: [www.petraestate.com](http://www.petraestate.com)  
Информация: Агенция за недвижими имоти в България и чужбина. Посреднически услуги при закупуване на недвижими имоти, управление на бизнес, юридическо съпровождение на сделката по покупка-продажба на недвижими имоти. Всички видове застраховки  
Име на фирмата: Петра Естейт  
Телефон: +359895466990

## Данни за обявата

## Областни градове

Област: Област Варна  
Община: общ. Аксаково  
Район: село Осеново

Тип на имота: Къща

## Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: Партер  
Етажност: 3  
Размер на имота: 160 кв.м.  
Цена: 79,800.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 499.00 EUR  
Допълнителна информация: Агенция Перта Естейт продава триетажна къща с чудесна морска панорама и с площ 134 кв.м. Къща разположена в затворен комплекс Мимоза в с. Осеново, гр. Варна с дворно място от 8 дка.

Комплексът е с контролиран достъп, поддържан двор и басейн, детска площадка, място за отдих и барбекю, голям паркинг.

Приземен етаж (40 кв. м) се състои от голяма дневна, от която се излиза във вътрешното дворче с място за маса и барбекю. В момента е обособено като помещение за релакс и развлечения.

Разполага със собствена баня, тоалетна и сауна.

На първия етаж се намира просторна всекидневна с кухня /44 кв.м./ баня с тоалетна, коридор и просторна тераса с чудесна морска панорама.

Чрез вътрешно стълбище се стига до втория етаж, който се състои от две просторни спални, баня с тоалетна, тераса. Имотът е в момента полуобзаведен. Отоплението/охлаждането е с климатици Daikin. Къщата е хидро и топло изолирана външно, с ПВЦ дограма и двоен стъклопакет.

Село Осеново се намира на 3 км от к.к. Златни пясъци, на 4 км от с. Кранево, на 7 км от гр.

Албена и на 15 км от гр. Варна. Селото има добра пътнотранспортна връзка с град Варна.

За информация и огледи:

Светлана Петрова: +359 89 662 4824

Елена Сурикова: +359 87 914 1997