

## Офис, град София, Витоша



## Информация за продавача

Име: MARTIN'S REALTORS  
E-mail адрес: sales@martins.bg  
Име на агенцията: MARTIN'S REALTORS  
Град:  
Адрес: бул. Черни връх 32Г, офис 2  
Име на фирмата: Мартинс Риелторс  
Телефон: 0882 415 432

## Данни за обявата

## Градове/села

Град: град София  
Квартали: Витоша

Тип на имота: Офис

## Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: Партер  
Размер на имота: 367 кв.м.  
Цена: 300,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 817.00 EUR

Допълнителна информация: КЛИЕНТИТЕ НА MARTIN'S SA  
ПО-ДОВОЛНИ! ПОПИТАЙ ЗАЩО! Предлагаме Ви уникален имот с лице на главния булевард Симеоновско шосе, който дава възможност да го ползвате за магазин, офис, шоу-рум, медицински център, склад, представителство, клиника, детски център, център за красота, учебен център и др. Имотът е със статут на магазин, делим (виж приложените скици) и е на две нива: Целият имот е с обща площ от 623кв.м., от които на кота 0 е 550.69кв.м. (делим на две) и кота -1 е 72кв.м., състоящ се от търговска площ, два офиса и сервизни помещения, тоалетна; След разделяне: \* кота 0 (задна част на магазина, без лице на булеварда) - 295кв.м. тип open space; \* кота -1 - 71,81кв.м., състоящ се от офис, два склада и сервизни помещения, тоалетна; Целият имотът е

тип open space и е делим! Намира се на  
изключително комуникативно и видимо място. В  
сградата има много офиси и представителства на  
големи фирми. Посочена цена е без ДДС Оферта  
10531 За повече информация се обадете на 0883  
97 79 79 или ни посетете на [www.martins.bg](http://www.martins.bg)