

## Офис, град София, Люлин 6



## Информация за продавача

Име: imotilt  
E-mail адрес: office@imotiood.com  
Име на агенцията: ИМОТИ ООД  
Град:  
Адрес: ул. Владайска 75  
Информация: ИМОТИ ООД посредничи при покупко-продажби и наемане на жилища, офиси, промишлени и търговски обекти, терени за строителство. Квалифицираните брокери на фирмата и отличната информационна база гарантират бързи и качествени услуги. Компетентното юридическо обслужване осигурява защита от недобросъвестни контрагенти и предпазва клиентите ни от стъпки, които не са съобразени изцяло с действащите законови разпоредби.

Име на фирмата: ИА Имоти ООД  
Телефон: 02/ 8510770

## Данни за обявата

## Градове/села

Град: град София  
Квартали: Люлин 6

Тип на имота: Офис

## Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Размер на имота: 153 кв.м.  
Етаж: 2-ри

Етажност: 5  
Цена: 1,101.00 EUR  
Наем на кв.м площ: 7.00 EUR

Описание: Оферта № 24417  
Офис площи под наем в представителна бизнес сграда находяща се в централната част на Люлин с изградена инфраструктура и бърз и удобен достъп до Околовръстен път и Центъра на София. Бизнес сградата е с площ 4 300 кв. м, разпределена на пет надземни и един подземен етаж със собствен паркинг, рампа и санитарен възел за хора с увреждания. На етаж са обособени по четири офиса, изградени на принципа open space с възможност за обединяване на два по два или цялостно. Офисите са напълно завършени и окабелени, разполагат със собствен санитарен възел.

Акценти:

- Централно отопление – с отделни топломери за всеки офис;
- Самостоятелна климатична система;
- Сървърно помещение във всеки офис;
- Шеста категория вътрешно структурно окабеляване;
- Енергоспестяващо осветление;
- Контрол на достъпа и видеонаблюдение;
- СОТ:

Посочената цена е без ДДС.