

## Тристаен апартамент, град Плевен, Център



### Информация за продавача

Име:	Andromeda
E-mail адрес:	office@andromeda.bg
Име на агенцията:	Андромеда ООД
Град:	Плевен
Адрес:	ул.Бъкстон №5, ет.1 и ет.2, оф.6
Уебсайт:	<a href="http://www.andromeda.bg">www.andromeda.bg</a>
Информация:	Фирмата е създадена през 1994г. и работи в няколко направления: - Посредничество при покупко-продажба на недвижими имоти; - Отдаване и наемане на недвижими имоти, управление на имоти; - Оценки - апартаменти, цели предприятия, машини и други; - Консултации, изготвяне на документи за сделки, съдействие при банково кредитиране, изготвяне на правни становища и други.
Име на фирмата:	Андромеда ООД
Телефон:	064 80 48 58, 0888 099931

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град:	град Плевен
Квартали:	Център

Тип на имота: Тристаен апартамент

### Основна информация

Вид строителство:	Тухла
Етаж:	1-ви
Етажност:	7

Размер на имота: 205 кв.м.  
Цена: 215,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 1,046.00 EUR  
Допълнителна информация: Предстоящ проект до Агенция Вписвания (Плевен) !!! Строителство на сграда със смесено предназначение - състояща се от Търговски обекти, апартаменти и гаражи ! Имота се намира непосредствено до Агенция по вписвания в идеалния център на гр.Плевен, локация - ул.Хаджи Димитър №4, лесен достъп до центъра на града, администрация и пешеходна зона, ненатоварена улица. Имота е позициониран с лице на две улици с два входа - за жилищната част и гаражи - ул.Средец и за търговската част - ул.Хаджи Димитър. На партер и първи етаж ще са разположени търговски помещения с предназначение и големина по избор на клиента, а от втори етаж (трето ниво) ще са разположени - Апартаменти, състоящи се от две или три спални, дневна със столова и кухненски бокс, баня с тоалетна (една и две съответно), коридор и тераси ! Сградата е в процес на стартиране на строителството и има възможност за корекции според изисквания на клиента !!! За отопление е предвиден централен ТЕЦ и/или електричество (климатици). Проекта е предвиден с изпълнение на общи части и фасада с високо качество! Сградата, разполага и с покривен етаж с отлична гледка. Сградата ще се изгражда с материали последно поколение ! Към обектите може да се закупи гараж и/или паркомясто (при наличност). Различни схеми на плащане с остатъчна стойност до издаване на Разрешение за ползване и въвеждане в експлоатация на сградата. Начало на проекта - ЮНИ 2022 година и оптимален срок за завършване 18 - 24 месеца, с възможност и за по ранно завършване. Осигурено банково финансиране за купувачи от банки партньори на агенцията! За повече информация свържете се с нас на посочените телефони ! ЕА3958 !

Номер на обявата: RF213872