

## Парцел, град София, Център



## Информация за продавача

Име: ihome  
E-mail адрес: info@ihome.re  
Име на агенцията: iHOME Real Estate  
Град: София  
Адрес: 19 Solunska str  
Уебсайт: [www.ihome.re](http://www.ihome.re)  
Информация: Добре дошли при екипа на iHOME. Ние се занимаваме професионално с недвижими имоти от началото на 1994г. Нашите практични умения през годините, справянето с различни предизвикателства, умениято ни да медираме и усъвършенстваме ежедневно знанията си с настоящите закони, дават на нашите клиенти спокойствието, сигурността и доверието към екипа на iHOME в различните сфери на недвижимите имоти

Име на фирмата: iHOME Real Estate  
Телефон: +359896667310

## Данни за обявата

## Градове/села

Град: град София  
Квартали: Център

Тип на имота: Парцел

## Основна информация

Етаж: Партер  
Размер на имота: 1500 кв.м.  
Цена: 1,900,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 1,267.00 EUR  
Допълнителна информация: iHOME REAL ESTATE представя на Вашето внимание парцел с идентификационен номер

68134.513.482, с площ от 1432 м2, намиращ се на ул. "Цар Самуил" до бул. "Сливница" и е близо до метростанция "Лъвов мост". Имотът попада в зона Ц 2, с кинт 3,5-5, има ток и вода. В имота има действащи: офисна сграда на три нива от 150 м2 на етаж и фабрична сграда на два етажа от 700 м2 на етаж, монолитна къща на три етажа, в двора са разположени складови помещения, гаражи и паркоместа. Дворът е с контролиран достъп. В съседство се продава поземлен имот с идентификатор 68134.513.483 и площ от 876 м2 също с параметрите на зона Ц2 и има възможност за обединяване. Постижимо общо РЗП за двата парцела - 12 000 м2. iHOME REAL ESTATE работи по изискванията на БДС EN15733 в съответствие с нормите, заложи в Етичния Професионален Кодекс. Отговаряме за качеството на предоставяните услуги и консултации, свързани с покупка, продажба, наем-управление на имоти и кредитиране!  
АГЕНЦИЯ НА ГОДИНАТА ЗА 2021 на годишните награди на imoti.net, пълноправен член на НСНИ и СЕРІ.