

## Къща, общ. Варна, м-т Св. Никола, Област Варна, м-т Св. Никола



### Информация за продавача

Име: ГЕТ КОНСУЛТ  
Име на агенцията: ГЕТ КОНСУЛТ  
Град:  
Адрес: Генерал Колев 50 ет 2  
Име на фирмата: ГЕТ КОНСУЛТ 2011  
Телефон: 0878 696622

### Данни за обявата

#### Областни градове

Област: Област Варна  
Община: общ. Варна  
Район: м-т Св. Никола

#### Градове/села

Град: общ. Варна  
Квартали: м-т Св. Никола

Тип на имота: Къща

#### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: Партер  
Размер на имота: 396 кв.м.  
Цена: 253,550.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 640.00 EUR  
Допълнителна информация: Самостоятелна къща на 4 етажа с РЗП 396 кв. м. , гараж 54 кв. м. с възможност за надстрояване, двор от 455 кв. м. в местност Свети Никола. Югоизточно изложение , с изключителна морска и горска панорама, разпределена както следва:  
Полусутрен-две спални, складово помещение, санитарен възел, перално помещение, топла връзка към гаража.  
Първи етаж- входно предверие, дневен тракт с кухненска част , две спални, два санитарни възела, сауна, тераса тип веранда. Втори етаж - две спални, всяка със собствен санитарен възел и

тераса. Мансарден етаж- дневен тракт с кухненска част, трапезария и санитарен възел, тераса. Къщата е топлоизолирана. Използваните материали са: фаянс теракота, гранитогрес, естествен паркет и ламиниран паркет, петкамерна дограма Рехао. Прекрасен изглед към морето и града. Имотът може да се преустрои в апартаменти.

Номер на обявата: RF568095