

## Офис, град Плевен, Център



## Информация за продавача

Име: Andromeda  
E-mail адрес: office@andromeda.bg  
Име на агенцията: Андромеда ООД  
Град: Плевен  
Адрес: ул.Бъкстон №5, ет.1 и ет.2, оф.6  
Уебсайт: [www.andromeda.bg](http://www.andromeda.bg)  
Информация: Фирмата е създадена през 1994г. и работи в няколко направления:  
- Посредничество при покупко-продажба на недвижими имоти;  
- Отдаване и наемане на недвижими имоти, управление на имоти;  
- Оценки - апартаменти, цели предприятия, машини и други;  
- Консултации, изготвяне на документи за сделки, съдействие при банково кредитиране, изготвяне на правни становища и други.

Име на фирмата: Андромеда ООД  
Телефон: 064 80 48 58, 0888 099931

## Данни за обявата

## Градове/села

Град: град Плевен  
Квартали: Център

Тип на имота: Офис

## Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: Партер  
Етажност: 5

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Размер на имота:         | 119 кв.м.  |
| Цена:                    | 500.00 EUR   |
| Цена на m <sup>2</sup> : | 4.00 EUR   |
| Допълнителна информация: | <p>Офис помещения в идеален център, самостоятелен вход, отопление/охлаждане, витрина към човекопоток, стая за почивка(хранене) и санитарен възел. Имота се намира се в изключителния административен център на град Плевен, непосредствено до Община Плевен, Областна управа, Съд, БТК и поща, ОД на МВР, Поликлиника. Мястото е с непосредствен комуникативен достъп до пешеходната част на града, както и до голям обществен паркинг. Архитектурният проект на сградата е на арх.Здравко Здравков. Имота е представлява: Една четвърт от цял офисен етаж и се състои от офиси с площ 112,5 кв.м., в която влизат влизат всички помещения, и отделно 6,40 кв.м. общи части. Офисите имат доставена ел.мощност от 50 кв, отопление с ТЕЦ, изградена и действаща климатизация. Има възможност за ползване на паркоместа във вътрешния двор на сградата - по договаряне, също има и платена синя зона с възможност за годишен абонамент и осигуряване на паркоместа. EA 4110 ! Office space in an ideal center, private entrance, heating / cooling, a showcase to the flow of people, a rest room (dining room) and a bathroom. The property is located in the exclusive administrative center of the city of Pleven, next to the Municipality of Pleven, District Administration, Court, BTC and Post Office, OD of the Ministry of Interior, Polyclinic. The place has direct communicative access to the pedestrian part of the city, as well as to a large public parking lot. The architectural design of the building is by architect Zdravko Zdravkov. The property is: A quarter of an entire office floor and consists of offices with an area of 112.5 sq.m., which includes all rooms, and a separate 6.40 sq.m. common parts. The offices have supplied electricity of 50 kW, heating with central heating, built and operating air conditioning. There is a possibility to use the parking spaces in the courtyard of the building - by agreement, there is also a paid blue zone with the possibility of an annual subscription and provision</p> |

of parking spaces. EA 4110!