

## град София, Банишора



## Информация за продавача

Име: MARTIN'S REALTORS  
E-mail адрес: sales@martins.bg  
Име на агенцията: MARTIN'S REALTORS  
Град:  
Адрес: бул. Черни връх 32Г, офис 2  
Име на фирмата: Мартинс Риелторс  
Телефон: 0882 415 432

## Данни за обявата

## Градове/села

Град: град София  
Квартали: Банишора

## Основна информация

Етаж: Партер  
Етажност: 4  
Размер на имота: 1048 кв.м.  
Цена: 1,100.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 1.00 EUR

Допълнителна информация: **КЛИЕНТИТЕ НА МАРТИНС СА ПО-ДОВОЛНИ! ПОПИТАЙ ЗАЩО!** Предлагаме Ви възможност да закупите разработени офиси, магазини или фитнес зала в Търговски център "Банишора", разположен в сърцето на едноименния столичен квартал и работещ повече от 15 години. Местоположението му го прави атрактивно място за посещения на живущите в квартала, а и не само. В непосредствена близост е до метростанция "Мария Луиза", Пета градска болница, както и Белодробна болница (София област). Има възможност да се закупят търговски площи, обособени като 13 отделни обекта/магазини на първо ниво, изцяло в търговската част на сградата. Магазините са с квадратура от 15 до 34 кв.м. Всички обекти, които се продават в сградата, са с действащ наемател. Общата им квадратура е 1048 кв.м. На първи етаж. се намират търговските обекти. На второ ниво има работещ и много посещаван фитнес с квадратура от 450 кв.м., както и отделен

офис с големина от 76 кв.м., който може да се обособи като жилище. На последното ниво, с големина от 195 кв.м., са разположени осем офиса, към които и прилежащ санитарен възел. Обектите се продават по етажи, както и заедно. В търговския център има и хранителен магазин от веригата СБА, което го прави изключително посещавано място в района. В непосредствена близост е и до Централна ЖП гара и международна Автогара София. Оферта № 9967  
За повече информация, тел.: 0883 97 79 79, или на: [www.martins.bg](http://www.martins.bg)