

## Търговско помещение, град София, Център



### Информация за продавача

Име: ihome  
E-mail адрес: info@ihome.re  
Име на агенцията: iHOME Real Estate  
Град: София  
Адрес: 19 Solunska str  
Уебсайт: [www.ihome.re](http://www.ihome.re)  
Информация: Добре дошли при екипа на iHOME. Ние се занимаваме професионално с недвижими имоти от началото на 1994г. Нашите практични умения през годините, справянето с различни предизвикателства, умениято ни да медиираме и усъвършенстваме ежедневно знанията си с настоящите закони, дават на нашите клиенти спокойствието, сигурността и доверието към екипа на iHOME в различните сфери на недвижимите имоти iHOME Real Estate

Име на фирмата:  
Телефон: +359896667310

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град София  
Квартали: Център

Тип на имота: Търговско помещение

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: Партер  
Етажност: 6  
Размер на имота: 105 кв.м.  
Цена: 141,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 1,343.00 EUR

Допълнителна информация:

iHOME real estate предлага помещение със статут на клуб-галерия в централната част на гр. София на метри от градинката на НДК.

Помещението се намира в сутерен на тухлена сграда от 1997 г на ул. Гургулят. Площ от 105 м2 със следното разпределение:

Вход на ниво партер, търговска зала с барплот , сепаре и високи маси , тоалетна, склад - съблекалня. Има изградени вентилация и климатизация. Помещението има нужда от освежаване.

В последните години работи като клуб за частни партита с разработена клиентела и добра доходност. В момента е отдадено под наем като частен клуб дългосрочно.

Агенцията работи по изискванията на БДС EN 15733.

Предлагаме съдействие за ипотечно кредитиране и изготвяне на пазарна оценка на имота. Обадете се и заявете час за оглед:

Ради Лафи