

## Тристаен апартамент, град Плевен, Център



### Информация за продавача

Име: Andromeda  
E-mail адрес: office@andromeda.bg  
Име на агенцията: Андромеда ООД  
Град: Плевен  
Адрес: ул.Бъкстон №5, ет.1 и ет.2, оф.6  
Уебсайт: [www.andromeda.bg](http://www.andromeda.bg)  
Информация: Фирмата е създадена през 1994г. и работи в няколко направления:  
- Посредничество при покупко-продажба на недвижими имоти;  
- Отдаване и наемане на недвижими имоти, управление на имоти;  
- Оценки - апартаменти, цели предприятия, машини и други;  
- Консултации, изготвяне на документи за сделки, съдействие при банково кредитиране, изготвяне на правни становища и други.

Име на фирмата: Андромеда ООД  
Телефон: 064 80 48 58, 0888 099931

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град Плевен  
Квартали: Център

Тип на имота: Тристаен апартамент

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: 1-ви  
Етажност: 5

Размер на имота:	94 кв.м.
Цена:	78,000.00 EUR
Цена на m <sup>2</sup> :	830.00 EUR
Допълнителна информация:	<p>Апартамент със застроена площ от 94,00 кв.м., находящ се в жилищна сграда в идеалния център на гр.Плевен, бул.Данаил Попов, имота е разположен на трети жилищен етаж над магазини, в шестетажна жилищна сграда с магазини, изложение изток - запад, с разпределение - две спални, хол, кухня, две тераси, баня и тоалетна, голям коридор, без преходи, има и прилежаща маза, нуждае се от ремонт. Сградата е старо строителство, безгредова конструкция (без носещи стени) с възможност за преустройства и промяна на предназначението на стаите според нуждите на собственика. Входа е с поддържани общи части, заключваща се входна врата с достъп от двете страни на сградата, на партера има охранителни камери. Подходящ за кредитиране, покупка с ремонт и обзавеждане за отдаване под наем, като с реалните площи и отделни стаи има възможност за получаване на наем от двама или трима студенти. За 360 градуса оглед - <a href="https://kuula.co/share/collection/7qvlq?logo=0&amp;info=1&amp;fs=1&amp;vr=0&amp;sd=1&amp;thumbs=1">https://kuula.co/share/collection/7qvlq?logo=0&amp;info=1&amp;fs=1&amp;vr=0&amp;sd=1&amp;thumbs=1</a>. Оферта 4644. Apartment with a built-up area of 94.00 sq.m., located in a residential building in the ideal center of Pleven, Danail Popov Blvd., the property is located on the third floor above shops, in a six-storey residential building with shops, facing east - west, with distribution - two bedrooms, living room, kitchen, two terraces, bathroom and toilet, large corridor, no transitions, there is an adjoining basement, in need of repair. The building is an old construction, beamless construction (without load-bearing walls) with the possibility of reconstruction and change of purpose of the rooms according to the needs of the owner. The entrance has maintained common areas, lockable front door with access from both sides of the building, on the ground floor there are security cameras. Suitable for lending, purchase with renovation and furniture for rent, as with the real areas and separate rooms there is a possibility to receive rent from two or three students. For 360 degree view - <a href="https://kuula.co/share/collection/7qvlq">https://kuula.co/share/collection/7qvlq</a></p>

---

?logo=0&info=1&fs=1&vr=0&sd=1&thumbs=1.  
Offer 4644.