

Къща, Област Варна, село Звездица



Информация за продавача

Име:	investtime
E-mail адрес:	investtime@remax.bg
Име на агенцията:	Invest Time
Град:	Варна
Адрес:	бул. Съборни 40
Име на фирмата:	Инвест Тайм ЕООД
Телефон:	052/600077

Данни за обявата

Областни градове

Област:	Област Варна
Община:	общ. Варна
Район:	село Звездица

Тип на имота: Къща

Основна информация

Вид строителство:	Тухла
Етаж:	Партер
Етажност:	2
Размер на имота:	153 кв.м.
Цена:	149,000.00 EUR
Цена на m ² :	975.00 EUR

Допълнителна информация: ИНВЕСТ ТАЙМ предлага да резервирате своя нов дом ситуиран в тихото зелено село Звездица, намиращо се на 10 минути от центъра на град Варна.

Представям ви еднофамилна двуетажна къща с РЗП 153 кв.м разпределени на два етажа по следния начин:

На първи етаж с площ 80 кв.м са разположени просторна дневна-кухня-трапезария (43 кв.м), килер, тоалетна, бойлерно помещение, стълбищна част към втория етаж и веранда, на която да релаксирате с чаша вино и гледка към хълмистия хоризонт.

На втори етаж с площ 72 кв.м са проектирани три спални (11.85,14.30 и 16.60 кв.м), коридор и баня със санитарен възел.

Къщата е със стоманенобетонна конструкция, с керамични тухли 25 см, покрива е двускатен с дървена конструкция и покрит с керамични керемиди. Постройката ще бъде топлоизолирана в съответствие с проекта за енергийна ефективност, PVC дограма. Издава се по БДС, като инвеститора предлага довършване до ключ с визуализация и поставяне на подови и стенни настилки и завършени бани. Допълнителни опции са подово отопление захранвано от централен котел или термо помпа, както и цялостно климатизиране на къщата.

Къщата е разположена на равен панорамен терен с площ между 300-400 кв.м, а плочниците около къщата ще бъдат изградени от водоплътна бетонна настилка и са заложили две паркоместа.

Село Звездица е едно от най-предпочитаните места за живеене в района на Варна, заради зеленината и спокойствието от градския шум, близостта до града, уредеността и инфраструктурата в селото, наличието на достатъчно търговски обекти, детска градина, редовен градски транспорт и други удобства в района.

Агенция ИНВЕСТ ТАЙМ съдейства на своите клиенти за отпускане на кредит при най-добрите и изгодни условия. Изготвя всички необходими документи за сделка и извършва обстойна юридическа проверка на имота.

За огледи и допълнителна информация не се колебайте да се свържете с мен:

Мартин Аргиров
0899 707 807
m.argirov@investtime.bg
investtime.bg

Номер на обявата: RF194822