

## Парцел



### Информация за продавача

Име: ihome  
E-mail адрес: info@ihome.re  
Име на агенцията: iHOME Real Estate  
Град: София  
Адрес: 19 Solunska str  
Уебсайт: [www.ihome.re](http://www.ihome.re)  
Информация: Добре дошли при екипа на iHOME. Ние се занимаваме професионално с недвижими имоти от началото на 1994г. Нашите практични умения през годините, справянето с различни предизвикателства, умениято ни да медиираме и усъвършенстваме ежедневно знанията си с настоящите закони, дават на нашите клиенти спокойствието, сигурността и доверието към екипа на iHOME в различните сфери на недвижимите имоти

Име на фирмата: iHOME Real Estate  
Телефон: +359896667310

### Данни за обявата

Тип на имота: Парцел

### Основна информация

Етаж: Партер  
Размер на имота: 3359 кв.м.  
Цена: 200,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 60.00 EUR  
Допълнителна информация: iHOME real estate предлага парцел с построена една къща и идеен проект за още пет във в.з. Зелин , Ботевград на 30 мин с автомобил от София.

Имотът е с площ 3359 м2, като лицето към главна улица е 40 метра. Парцелът е делим с ток, вода и

газ по улицата.

Изградената в него къща е с площ 220 м2, изцяло затворена отвън , на тула отвътре.

Инфраструктурата до имота е много добра, път, алея за разходи отпред и пряк достъп до АМ Хемус.

Идейният проект е за 6 еднотипни къщи , като позволява промени според вижданията на новият собственик.

Мястото е равно с красива панорама и лесен достъп.

Чудесна възможност за инвестиция в пазарна ниша, която набира скорост в последната година.

Агенцията работи по изискванията на БДС EN 15 733. Предлагаме съдействие за ипотечно кредитиране и изготвяне на пазарна оценка на имота.

За повече информация и огледи: Ради Лафи