

Хотел



Информация за продавача

Име: investtime
E-mail адрес: investtime@remax.bg
Име на агенцията: Invest Time
Град: Варна
Адрес: бул. Съборни 40
Име на фирмата: Инвест Тайм ЕООД
Телефон: 052/600077

Данни за обявата

Тип на имота: Хотел

Основна информация

Вид строителство: Тухла
Етаж: Партер
Размер на имота: 1500 кв.м.
Цена: 1,300,000.00 EUR
Цена на m²: 867.00 EUR
Допълнителна информация: Предлагаме ви за продажба луксозен апартаментен хотел с площ 2000 кв.м., построен и обзаведен в класически стил барок.

Хотела се намира на 300 м. от плажа на к.к. Св. Св. Константин и Елена, на 80 м. от магистрала Варна-Златни пясъци, на 6 км. от центъра на град Варна и на 15 км. от летище Варна.

Състои се от пет жилищни етажа с асансьор и още един партерен етаж, на който са разположени три помещения за обслужващия персонал, портиерна, машинно отделение за басейна, винарна и гараж за 10 коли.

Площите към имота включват градина с басейн с минерална вода 40 градуса, СПА център със сауна, джакузи, басейн, детски басейн, зона за забавления, барбекю, шадраван, места за плаж.

Сградата е с разрешение за ползване от 2013 г.

Построена е в съответствие с най-високите строителни стандарти - масивно строителство с отлично топло и шумоизолационни характеристики. Вътрешните и външните стъпала са с италиански мрамор. Дограмата е 6-камерна. Всички апартаменти са с луксозни бани и тоалетни - със санитарна керамика от Италия и Испания.

Хотела е предвиден за целогодишно ползване и е климатизиран.

Всички помещения са обзаведени с мебели от най-висок клас - бял масив в стил барок.

На първия етаж са разположени рецепция, лоби бар, ресторант с кухня и бар, СПА център с минерална вода, фитнес, сауна, солариум, джакузи, помещения за масажи. В централната част на етажа има хол с камина и билиард. До него са разположени ресторант с 80 места за сядане на закрито и 80 места за сядане сред красива дизайнерска градина със зелена растителност.

В градината е разположен басейн с джакузи, детски басейн и към тях 70 места за слънчеви бани.

На втори, трети, четвърти и пети етаж се намират апартаментите, които се разпределят в два тристайни апартамента по 200 кв.м. и 12 апартамента от 60 до 100 кв.м., всички с югоизточно изложение. От тях се разкрива прекрасна гледка към морето. До всеки етаж има асансьор.

Този апартаментен хотел може да задоволи и най-високите изисквания на туристите, търсещи комфорт и уют.

За допълнителна информация и огледи: тел.: 0897 727 446 – Атанаска Боева и 0886 152 777 – Александър Николов.

Код: 103279