

## Двустаен апартамент, град Плевен, Център



### Информация за продавача

Име: Andromeda  
E-mail адрес: office@andromeda.bg  
Име на агенцията: Андромеда ООД  
Град: Плевен  
Адрес: ул.Бъкстон №5, ет.1 и ет.2, оф.6  
Уебсайт: [www.andromeda.bg](http://www.andromeda.bg)  
Информация: Фирмата е създадена през 1994г. и работи в няколко направления:  
- Посредничество при покупко-продажба на недвижими имоти;  
- Отдаване и наемане на недвижими имоти, управление на имоти;  
- Оценки - апартаменти, цели предприятия, машини и други;  
- Консултации, изготвяне на документи за сделки, съдействие при банково кредитиране, изготвяне на правни становища и други.

Име на фирмата: Андромеда ООД  
Телефон: 064 80 48 58, 0888 099931

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град Плевен  
Квартали: Център

Тип на имота: Двустаен апартамент

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: Партер  
Етажност: 6

Размер на имота: 42 кв.м.  
Цена: 35,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 841.00 EUR  
Допълнителна информация: РЕЗЕРВИРАН! Апартамент с обща площ от 41,61 кв.м., и застроена площ 35,99 кв.м., състоящ се от една спалня, дневна-трапезария с кухненски бокс, баня с тоалетна и тераса в новостроящ се Жилищна сграда в най – предпочитана част Медицински Университет- гр.Плевен, отлична локация, в близост до хранителни магазини, училища, детски градини, градски транспорт и други. Сградата се състои от една секция с предвидени паркоместа с достъп по рампа и топла връзка към жилищната част, като повече подробности може да разгледате в приложените файлове с разпределение на обектите или на място в нашите офиси. За отопление на жилища е предвиден ТЕЦ и/или електричество (климатици). Сградата ще се изгради с материали последно поколение - Wieneberger, PVC дограма Profilink в два цвята с двоен/троен стъклопакет и мулти стъкло. Фасада с топлоизолация и мазилка - цялостна система на Церезит, Баумит или подобна качествена система, дизайнерски фасадни и покривни елементи и материали с високо качество, съвременни входни врати с всички защити, лед осветление в общи части, домофонна (уредба), хидравличен или електрически асансьор, автоматична входна врата на сградата и на гаражите - като за външният гараж е предвиден дистанционен достъп, гранитогрес в общи части с декоративни елементи с лед осветление, алуминиеви парапети и други. Към апартаментите може да се закупи и паркомясто. Сградата е на етап АКТ14 с оптимален срок за завършване края на 2022год., с възможност и за по ранно завършване. Осигурено банково финансиране за купувачи от банки партньори на агенцията. ЕА 4607 !