

## Магазин, град София, Център



### Информация за продавача

Име: bokar1  
E-mail адрес: bokar.imoti@dir.bg  
Име на агенцията: БОКАР недвижими имоти  
Град:  
Адрес: бул."Патриарх Евтимий"№59  
Име на фирмата: MAPCA-90  
Телефон: 02/910 10 10; 0887/097073

### Данни за обявата

Номер на обявата: RF211756

### Градове/села

Град: град София  
Квартали: Център

Тип на имота: Магазин

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Размер на имота: 60 кв.м.  
Етаж: Партер  
Етажност: 6  
Цена: 450.00 EUR  
Наем на кв.м площ: 8.00 EUR

Описание: Отличен магазин на ул.'Цар Симеон', близо до ул.'Г.С.Раковски' и църквата 'Св.Параскева'. Намира се до офиса на 'Онлайн Директ'. Дълго време се е използвал, като магазин за 'Авто части'. Удобен като магазин за 'Хранителни стоки', за търговия на едро, арт ателие, студио за поправки на всякакъв вид стоки,лаболатория,офис, обучителен център и за различни други дейности. Площ от 60м2, витрина около 4 м. Има ролетни щори и СОТ.  
Разпределение: магазинна част, голям склад,

малък склад,офис към вътрешния двор на сградата и тоалетна с мивка. В момента общата търговска площ,която е около 50м2 е преградена на две части(магазинна и складова). Освен това, има още 2 самостоятелни малки помещения, от които едното(офис), е с прозорец към двора. Агенцията разполага с КЛЮЧ. БОКАР НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, офис 'Неофит Рилски', тел.0878 09 70 73;