

## Къща, град Варна, кв. Галата



### Информация за продавача

Име: lucky\_property  
E-mail адрес: lucky\_property@abv.bg  
Име на агенцията: лъкипропарти  
Град:  
Адрес: бул. Христо Ботев 10  
Име на фирмата: ЕТ"ДИК-56" Донко Колев  
Телефон: 0888631655

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град Варна  
Квартали: кв. Галата

Тип на имота: Къща

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: Партер  
Етажност: 4  
Размер на имота: 400 кв.м.  
Цена: 450,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 1,125.00 EUR

Допълнителна информация: басейн и конвектор в къщата. Фасадно лед осветление.

I ниво – веранда със система за окачване на двоен хамак, антре, баня, перално помещение, бойлерно помещение-склад, к.Код.3519 Продаваме Нова обзаведена 3-етажна къща, м. Зеленика, Варна Земя – 500 кв.м. (в случай на интерес има възможност за закупуване на съседен имот от 500 кв.м. –опция). Фасада от камък, тиково дърво и силиконова мазилка. Озеленена професионално 4-годишна градина с автоматична поливна система и целогодишна поддръжка. Автономен водоизточник с капацитет 10 куб.м. на денонощие. Ток трифазен, 50 кв.ч. Вода, интернет, сателит, СОТ с договор, застраховка. Отопляем басейн 10 x 4 с машинно помещение 12

кв.м., омекотител за вода, 2 хидрофора, 4 тона танкове за питейна вода в случай на авария. Паркова зона за 4-5 автомобила. Автоматичен портал с дистанционно управление. Соларна система от 120 вакуумно-тръбни колектора за отопление на бойлер 300 л., ухня-трапезария, хол и помещение за обувки и палта.

II ниво – 2 спални с топла връзка, стая-гардероб, голяма тераса, голяма баня с хидромасажна вана, будоар с възможност за втора баня и малка тераса към него.

III ниво – 2 спални с 2 бани, голяма тераса

IV ниво – кула и открита тераса 80 кв.м. с възможност за закриване

В двора до басейна е разположено закрито през зимата обширно барбекю с камина и напълно обзаведена кухня

Виж всички оферти на [www.imotilucky.com](http://www.imotilucky.com)

Номер на обявата: RF165501