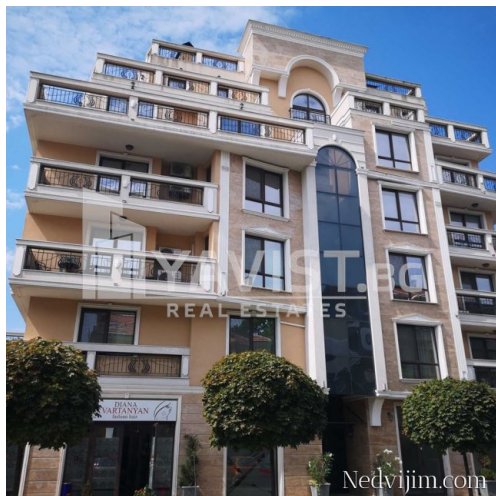


## Мезонет, град Бургас, кв. Център



### Информация за продавача

Име: yavist  
E-mail адрес: office@yavist.bg  
Име на агенцията: ЯВИСТ  
Град: Бургас  
Адрес: Бургас, ул. Места 46, ет.2  
Уебсайт: [www.yavist.bg](http://www.yavist.bg)  
Име на фирмата: ЯВИСТ КАРАМАНОВИ 07  
Телефон: 0899800818

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град Бургас  
Квартали: кв. Център

Тип на имота: Мезонет

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: 3-ти  
Етажност: 6  
Размер на имота: 175 кв.м.  
Цена: 349,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 1,990.00 EUR

Допълнителна информация: Агенция за недвижими имоти "ЯВИСТ" предлага - мезонет в луксозна сграда, разположена на метри от главната пешеходната алея и Морската градина и централния плаж. Жилището се достъпва от 5-ти етаж, където са разположени дневна с кухня, с опция за камина и просторна тераса. Второ ниво (разположено на 4-ти етаж) - 3 спални помещения, мокро помещение, килер, две бани с тоалетни и тераса. От терасата на 5-ти етаж има проект за стълби към 6-ти етаж, където като бонус към апартамента е обособено кърт барбекю-лятна градина. Жилището е с изложения - север - запад. Панорамна гледка море. Акт 16, асансьор. Прилежащо избено помещение. Опции

за закупуване на паркомясто в подземен гараж на стойност 24000 евро. На разположение на живущите са: голям вътрешен двор - детски кът, зона за барбекю. Сградата разполага още с: луксозни общи части, ниско емисионни стъкла, непропускащи UV лъчи; електронно контролно табло за отчитане на водомерите и електромери; система за пожарогасене и пожароизвестяване; система за управление на осветлението, електроуредите, отоплението, водоснабдяването. Цената е с включен ДДС!

Номер на обявата: RF286495