

## Тристаен апартамент, град Перник, кв х2С Изток



### Информация за продавача

Име: art\_ko  
E-mail адрес: art\_ko@abv.bg  
Име на агенцията: АРТ-Ко ЕООД  
Град:  
Адрес: площад Кракра Пернишки  
бл.14-Б,офис 9.  
Име на фирмата: АРТ-Ко ЕООД  
Телефон: 0898471253;0878471253;0765  
90707;024484060;

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град Перник  
Квартали: кв х2С Изток

Тип на имота: Тристаен апартамент

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: Партер  
Етажност: 5  
Размер на имота: 147 кв.м.  
Цена: 107,047.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 730.00 EUR  
Допълнителна информация: КОД -1727-4; Жилищна сграда с магазини ново строителство с АКТ 14, в Перник-Изток. АКТ 16-2022г. . Сградата е с изградена инсталация и сключен договор за присъединяване към централен ТЕЦ. Ситуирана е на метри от Кауфланд и на километър от АМ Люлин. Разпределена е с приземен етаж с мазета, партерен с магазини и пет жилищни етажа. Всеки етаж разполага с по три апартамента. Два от тях са двустайни и един тристаен. Настоящата оферта е за тристайно жилище на трети етаж (втори

жилищен) с обща площ от 146,64м2. В офертната цена е включено и мазе с площ от 12м2 /18м2 с ид.ч/ Ориентирани на югоизток са кухня, трапезария и дневна. Кухнята е просторна, с директно проветряване и взаимосвързана с дневния тракт. Голямата тераса е с връзка от всяко помещение и е прекрасно място за отдых с настроението от гледката към Витоша планина. А панорамата от нея към парк Иглика е впечатляваща. В североизпадна посока са ориентирани двете спални, отново с излаз на обща тераса. И ако красотата впечатлява очите, то въздухът от близостта с боровата гора покорява и отморява душата. Място в което домът, отмората и релакса са в пълна симбиоза. Офертната цена е без включен ДДС.  
0898471253; 0878471253; 024484060; Красимира Динкова

Номер на обявата: RF765538