

## Офис, град Бургас, кв. Лазур



## Информация за продавача

Име: yavist  
E-mail адрес: office@yavist.bg  
Име на агенцията: ЯВИСТ  
Град: Бургас  
Адрес: Бургас, ул. Места 46, ет.2  
Уебсайт: [www.yavist.bg](http://www.yavist.bg)  
Име на фирмата: ЯВИСТ КАРАМАНОВИ 07  
Телефон: 0899800818

## Данни за обявата

## Градове/села

Град: град Бургас  
Квартали: кв. Лазур

Тип на имота: Офис

## Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: Партер  
Размер на имота: 101 кв.м.  
Цена: 61,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 604.00 EUR

Допълнителна информация: Агенция за недвижими имоти ЯВИСТ предлага ексклузивно! С ключ! Имот без тежести. Просторно помещение от 101 кв.м. на две нива разположено в сграда с акт 16, в района на Флората. Партерното ниво е с два входа- което позволява ползване като склад, сервиз или магазин. В сутерена са разпределени една голяма зала, санитарен възел и две сервизни помещения - чисти и сухи с фаянс и теракот. Сградата е топлофицирана. Наличието на ТЕЦ и добрата локацията на метри от морската градина от своя страна са добра предпоставка за преустройството в жилище за лично ползване или с цел отдаване под наем. Подходящо е и за фризьорски салон, козметично студио, офис, счетоводна къща, шивашко ателие. Статут по документи на офис.

Огледи по всяко време след предварителна уговорка.