

## Тристаен апартамент, град София, Център



### Информация за продавача

Име: ihome  
E-mail адрес: info@ihome.re  
Име на агенцията: iHOME Real Estate  
Град: София  
Адрес: 19 Solunska str  
Уебсайт: [www.ihome.re](http://www.ihome.re)  
Информация: Добре дошли при екипа на iHOME. Ние се занимаваме професионално с недвижими имоти от началото на 1994г. Нашите практични умения през годините, справянето с различни предизвикателства, умениято ни да медираме и усъвършенстваме ежедневно знанията си с настоящите закони, дават на нашите клиенти спокойствието, сигурността и доверието към екипа на iHOME в различните сфери на недвижимите имоти iHOME Real Estate

Име на фирмата:  
Телефон: +359896667310

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град София  
Квартали: Център

Тип на имота: Тристаен апартамент

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: 2-ри  
Етажност: 7  
Размер на имота: 126 кв.м.  
Цена: 157,375.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 1,250.00 EUR

Допълнителна информация:

iHOME real estate управлява продажбата на тристаен апартамент в нова бутикова сграда в централната част на София, пресечка на ул. Г.С.Раковски.

Апартамент 9 се намира на трети етаж над партер в сградата с обща площ от 126,69 м2.

Състои се от входно антре, две бани с тоалетна, дневна (30м2), спалня (17 м2), спалня (24 м2)

Сградата се състои от общо 18 апартамента на 7 етажа. Всички апартамента са проектирани с идеята за максимален комфорт на обитателите си. Част от акцентите са: правилни форми на стаите, голяма използвана площ, малко общи части, луксозна фасада и довършителни работи, френски прозорци, отопление на ТЕЦ и други.

Инвеститора е с дългогодишен опит в строителство от всякакъв тип, парцелът е собственост на дружеството, строителството се извършва със собствени средства. Схемите за плащане са гъвкави, според нуждите на купувача.

Локацията е изключително подходяща за живеене, но и за инвестиция в недвижим имот. Карето от улици търпи бурно развитие през последните месеци. Изграждат се множество нови сгради от висок клас, които трайно ще променят облика на района. Близостта с историческия център на града (1300 м до пл.Александър Невски), Метростанция Лъвов Мост – 500 м и проектираният „Вторичен градски център“ гарантира инвестицията в бъдеще.

Потърсете ни за повече информация!

Агенцията работи по изискванията на БДС EN 15 733. Предлагаме съдействие за ипотечно кредитиране и изготвяне на пазарна оценка на имота.

За повече информация и огледи:

Ради Лафи