

## Къща



### Информация за продавача

Име: ihome  
E-mail адрес: info@ihome.re  
Име на агенцията: iHOME Real Estate  
Град: София  
Адрес: 19 Solunska str  
Уебсайт: [www.ihome.re](http://www.ihome.re)  
Информация: Добре дошли при екипа на iHOME. Ние се занимаваме професионално с недвижими имоти от началото на 1994г. Нашите практични умения през годините, справянето с различни предизвикателства, умениято ни да медираме и усъвършенстваме ежедневно знанията си с настоящите закони, дават на нашите клиенти спокойствието, сигурността и доверието към екипа на iHOME в различните сфери на недвижимите имоти iHOME Real Estate

Име на фирмата:  
Телефон: +359896667310

### Данни за обявата

Тип на имота: Къща

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: Партер  
Етажност: 3  
Размер на имота: 330 кв.м.  
Цена: 528,000.00 EUR  
Цена на м<sup>2</sup>: 1,600.00 EUR  
Допълнителна информация: iHOME real estate предлага директно от инвеститор нова фамилна къща - близък с двор граничеща с ж.к. София Парк. Къщата е с РЗП - 330 м2 и прилежащ двор от 615 м2 и е разгърната на четири нива. Сутерен /кота нула откъм

улицата/ - Голям гараж за няколко автомобила , складово помещение подходящо за фитнес. Етаж - 1 - Огромен хол с кухня и трапезария с излаз към двора и много светлина / височина на таваните - около 3 м. Етаж - 2 - Три спални, две бани и две тераси. Етаж - 3 - Спалня, баня, гардеробно, кабинет и тераса. Цялата къща е ориентирана на юг ,с много светли помещения и панорамни прозорци, отоплението е предвидено на Газ. Комплексът се състои от 10 къщи с големи прилежащи дворове /рядкост за района/ и изградена вътрешна инфраструктура. Районът на ж.к. София Парк е един от най-елитните и предпочитани в София с бърз достъп до околоръстен път, Икея, Ринг Мол - София. Има възможност за закупуване и на двата близнака и комбинирането им в двуфамилна къща с двор от над 1200 м2 и РЗП над 600 м2. Предлагаме и две самостоятелни еднофамилни къщи в комплекса. Цената е без включен ДДС! Агенцията работи по изискванията на БДС EN 15 733. Предлагаме съдействие за ипотечно кредитиране и изготвяне на пазарна оценка на имота. За повече информация и огледи: Ради Лафи