

## Къща



### Информация за продавача

Име: ihome  
E-mail адрес: info@ihome.re  
Име на агенцията: iHOME Real Estate  
Град: София  
Адрес: 19 Solunska str  
Уебсайт: [www.ihome.re](http://www.ihome.re)  
Информация: Добре дошли при екипа на iHOME. Ние се занимаваме професионално с недвижими имоти от началото на 1994г. Нашите практични умения през годините, справянето с различни предизвикателства, умениято ни да медираме и усъвършенстваме ежедневно знанията си с настоящите закони, дават на нашите клиенти спокойствието, сигурността и доверието към екипа на iHOME в различните сфери на недвижимите имоти iHOME Real Estate

Име на фирмата:  
Телефон: +359896667310

### Данни за обявата

Тип на имота: Къща

### Основна информация

Етаж: Партер  
Етажност: 3  
Размер на имота: 680 кв.м.  
Цена: 680,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 1,000.00 EUR  
Допълнителна информация: iHOME REAL ESTATE продава модерна къща в затворен комплекс във в.з. Малинова Долина, близо до големия завой на "Бистришко шосе", пречиствателната станция за питейна вода и детска градина "Рай". Отличителното за този комплекс е, че са осигурени големи дворни

пространства, като части от общия парцел, използвана само от конкретната къща. Къща номер 6 е с РЗП 554 м<sup>2</sup>, като в тази площ не е добавен сутерен от 186 м<sup>2</sup>, земя към къщата - 860 м<sup>2</sup>. Къщата разполага със следните помещения:

сутерен - помещение за фитнес, билиардна зала, сауна, склад, тоалетна, котелно, гараж за две коли;

1-ви етаж - дневна с трапезария, кухня с остров/трапезария, стая за гости, тоалетна, баня, антре и коридор, веранда;

2-ри етаж - 3 големи спални, всяка с баня и тоалетна, тераса;

3-ти етаж - още по-голяма спалня с баня и тоалетна, кабинет, тераса.

Къщата е ориентирана с лице към Витоша, с прекрасна гледка от ветрилообразните веранда и тераси към планината. Отоплението е на газ, имотът се предава на фина шпакловка и замазка. За повече подробности за техническото изпълнение на сградите и комплекса, моля позвънете. На разположение съм за оглед и отговори на въпроси.