

Тристаен апартамент, град София, Витоша



Информация за продавача

Име: home2u
Име на Home2U
агенцията:
Град:
Адрес: улица „Димитър Хаджикоцев“
6, София
Уебсайт: www.home2u.bg
Име на Home2U
фирмата:
Телефон: 088 895 5905

Данни за обявата

Градове/села

Град: град София
Квартали: Витоша

Тип на имота: Тристаен апартамент

Основна информация

Вид строителство: Тухла
Етаж: 1-ви
Етажност: 8
Размер на имота: 156 кв.м.
Цена: 214,400.00 EUR
Цена на m²: 1,374.00 EUR
Допълнителна информация: АКТ 16!!! ПАНОРАМЕН!!! ВЪТРЕШЕН!!! ДВЕ ПАРКОМЕСТА!!! Представяме на вашето внимание прекрасен тристаен апартамент със следното разпределение: просторно входно антре; голяма дневна с кухненска зона и мокро помещение; две спални и две бани с тоалет. Жилището разполага с голяма панорамна тераса, на която се излиза от всички помещения. Застроената площ на апартамента, по нотариален акт е 140, 28 кв.м, с общите части - 155, 74 кв.м. и е завършен до ключ - масивна входна врата, интериорни врати и радиатори. Отопление е решено на газ / газова инсталация за двуконтурни кондензационни котли с индивидуални газомерни табла / и климатици. Изложение: Юг/Изток.

Входът е в отлично състояние с контрол на достъп и видео наблюдение / окабеляване за видео - домофонна инсталация с възможност за отваряне на електрическа брава на входната врата/; система за контрол на достъпа на входните врати на сградата. Към апартамента има възможност за закупуване на две подземни паркоместа, всяко на цена - 12800 евро. Сградата е разположена в нов жилищен комплекс в полите на Витоша, отличен с престижната награда "Сграда на годината за 2019-та"! Намира се на 100 метра от бул. Симеоновско шосе и предлага бърз достъп до южната дъга на Околовръстен път и МОЛ Парадайс. Съчетава отлична локация в район с всички градски удобства, съвременна архитектура, изпълнение с качествени материали, нови технологии и добро планиране. Това го прави перфектният дом за съвременния човек! В района са на разположение - Учебни заведения и детски градини: Френско у-ще и детска градина „Виктор Юго“, Британско училище, детска градина „Монтесори“, частно средно езиково у-ще и детска градина и ясла „ЕСПА“, 79 ОДЗ „Слънчице“, частно у-ще „Светлина“. Здравни заведения: АГ Болница „Св. Лазар“, Acibadem City Clinic – МБАЛ и ДКЦ, Болница Токуда – МБАЛ и ДКЦ. Спорт: Фитнес и СПА в комплекса, Комплекс Макси (открит и закрит басейн, фитнес), ски лифт Симеоново, Малинова Долина Sport & Spa. Множество магазини: Фантастико, Kaufland, Lidl Симеоновско шосе, Lidl Ring Mall, Ring Mall, IKEA, Lazy Life & Food, Villa Victoria, Crystal Steak House, Kelari, Alpini Lehmacun. Забавления и рекреация: Ловен парк, Ботаническа градина, София RING MALL, Sofia Karting Ring, Paradise Center, Raffy Pool. За ваше улеснение прилагаме схема на разпределение на имота. В случай, че това е вашият мечтан дом, за повече информация се обадете на посоченият телефон и цитирайте код: 43634.

Номер на обявата: RF189104