

## Къща



### Информация за продавача

Име: remax-vip  
E-mail адрес: office@vipbg.bg  
Име на агенцията: VIP МОРСКИ ИМОТИ  
Град: Бургас  
Адрес: ул. Славянска 75, ет.1  
Уебсайт: [www.vipbg.bg](http://www.vipbg.bg)  
Име на фирмата: ВИП Морски имоти ЕООД  
Телефон: 056810750

### Данни за обявата

Тип на имота: Къща

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: 1-ви  
Етажност: 3  
Размер на имота: 165 кв.м.  
Цена: 220,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 1,333.00 EUR  
Допълнителна информация: Стил, уют и романтика, съчетани с невероятни гледки и усещане за безвреме.

Ако сте влюбени в атмосферата на Стария Созопол и искате да живеете в най-красивото място на Южното Черноморие, тази къща е точно за вас!

Това бижу е на метри от крайбрежната алея, на тиха и спокойна уличка в стария град. VIP Морски Имоти предлага за продажба триетажна къща на пешеходно разстояние от Марина Созопол.

На площ от 165 кв.м. са разположени 6 стаи с 4 тераси и 3 просторни бани, финландска сауна. На всеки етаж има обособена дневна с отделна спалня с тераса и баня със санитарен възел. Парцелът, върху, който е построена къщата е с площ 58 кв.м. - в двора е намерено място за

градина и барбекю.

Бутикови витражи, мебели и аксесоари пренасят атмосферата на стария град Созопол в интериора на този елегантен дом. Част от вътрешните парапети на стълбите, прецизно изработени от ковано желязо с флорални елементи, допринасят за неповторимия стил и дух на имота. Парапетите на терасите, цветарниците и оградата на двора са от ковано желязо, което позволява да се наслаждавате на гледката.

В същото време ще откриете, че попадате в един модерен дом с всички удобства, които може да искате от живота в еднофамиланата къща. Във всички стаи има монтирани модерни климатици висок клас и телевизори. Баните са просторни, изпълнени с висококачествени луксозни стенни и подови покрития, оборудвани с хидромасажни душ кабинни. Банята на втория етаж е в пастелни тонове с джакузи и телевизор, а на третия етаж има финландска сауна. Отоплението е решено с локално парно.

Всичко това прави тази къща уникална – едновременно модерна с удобства за живот в забързаното ни ежедневиe и уютна със собствен стил.

Ако искате да закупите този имот и преди това да научите повече за него, да го разгледате подробно, разполагаме с много снимки и видео материали, така че да направите виртуална разходка от разстояние и да се потопите изцяло в настроението на Стария Созопол, на този дом и място. Обадете ни се!

Код на офертата: 5818

Допълнителна информация за разпределението по етажи:

Етаж 1 - двор с градина и барбекю, антре, дневна с кухня-трапезария, спалня, баня с тоалетна, складово помещение за инсталацията на

локалното парно, вътрешна стълба;

Етаж 2 - дневна с тераса с гледка към морето, спалня с тераса, баня и санитарен възел с джакузи и телевизор, врата с предверие към стълбището за третия етаж;

Етаж 3 – дневна с панорамна тераса с гледка към морето, спалня с тераса, баня със санитарен възел, финландска сауна.

Във всяка спалня има големи гардероби и обособени складови места и ниши за багаж, както и използваемо таванско помещение над третия етаж на къщата.

За хората, които се интересуват от покупка с кредит: чрез кредитния специалист в екипа ни получавате безплатна консултация в лична среща, по телефон, имейл или с видеоразговор за възможностите за кредит към настоящия момент, изготвяме ви индивидуални оферти от банките партньори.

Номер на обявата: RF145613