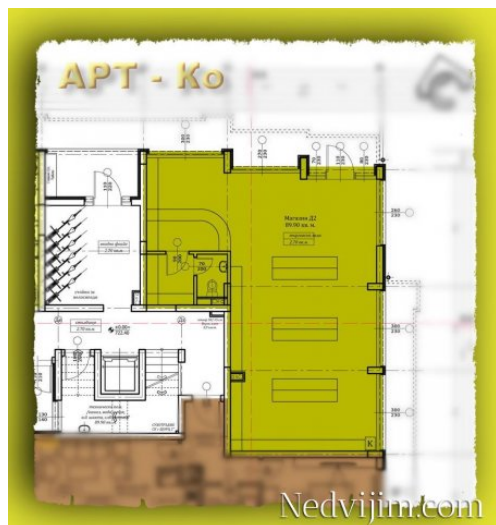


Офис, град Перник, кв х2С Изток



Информация за продавача

Име: art_ko
E-mail адрес: art_ko@abv.bg
Име на агенцията: АРТ-Ко ЕООД
Град:
Адрес: площад Кракра Пернишки
бл.14-Б,офис 9.
Име на фирмата: АРТ-Ко ЕООД
Телефон: 0898471253;0878471253;0765
90707;024484060;

Данни за обявата

Градове/села

Град: град Перник
Квартали: кв х2С Изток

Тип на имота: Офис

Основна информация

Вид строителство: Тухла
Етаж: Партер
Етажност: 6
Размер на имота: 80 кв.м.
Цена: 47,688.00 EUR
Цена на m²: 596.00 EUR
Допълнителна информация: КОД-1841 Д 2; ОФИС с площ от 79,48,33м2 в нов комплекс от затворен тип. Локацията е в една от най-впечатляващите зони на Перник-Изток-местността Ладовица, в подножието на боровата гора на парк 'Иглика'. Уникалната панорама към южния склон на Витоша, съчетана с близостта на парка, даряват великолепна прохлада с дъх на борова гора през лятото, а през зимата - приказна картина, нарисувана от заскрежените елхи. Офисът е с чиста търговска площ от 69,69м2. В тях са включени търговска зала със склад и санитарен възел. Ориентиран е на изток, с поглед към

величествената Витоша планина. Обектът е подходящ също за кабинет, салон за красота и други сходни. Сградата е решена със скелетно безредова стоманобетонна конструкция. Вертикалните товари се поемат от стоманобетонни колони в двете посоки. Стоманобетонни шайби пък поемат хоризонталните товари от евентуални сеизмични въздействия. Стените-външни и преградни ,се изпълняват от австрийски тухли Wienerberger. Фасадните стени са с полимерна мазилка, декоративна облицовка HPL и цокъл от гранитогрес. Дограмата е петкамерна PVC , с немски профил и двупластово стъклочетири сезона. Сградата е топлоизолирана с 10см EPS изолация .Има хидроизолация за всички тераси,като покривът е със съответните хидро и топлоизолациони пластове. Важен момент е, че сградата е част от затворен комплекс, чието вътрешно дворно пространство ще се оформи по отделен проект като паркова среда. Предвидени са зони за почивка, отмора, отдих и спортни занимания ,както и детски кът и площадки. Това ще допринесе както за работа с удоволствие, така също и за пълноценен,и качествен отдих в комплекс„Vitosha Apartments”- хармония от комфорт и функционалност.
0898471253;0878471253;076590707;024484060;
Красимира Динкова

Номер на обявата: RF101956