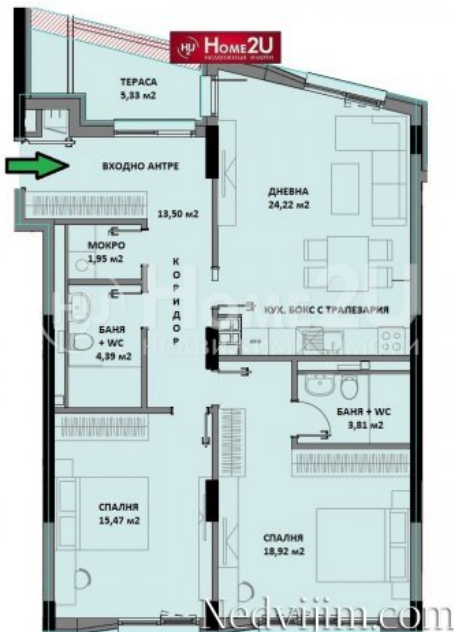


Тристаен апартамент



Информация за продавача

Име:	home2u
Име на агенцията:	Home2U
Град:	
Адрес:	улица „Димитър Хаджикоцев“ 6, София
Уебсайт:	www.home2u.bg
Име на фирмата:	Home2U
Телефон:	088 895 5905

Данни за обявата

Тип на имота: Тристаен апартамент

Основна информация

Вид строителство:	Тухла
Етаж:	1-ви
Етажност:	8
Размер на имота:	125 кв.м.
Цена:	137,159.00 EUR
Цена на m ² :	1,097.00 EUR
Допълнителна информация:	ТОП ОФЕРТА - ЦЕНА/КАЧЕСТВО ЗА РАЙОНА! СРЕДЕН ЕТАЖ! ФУНКЦИОНАЛНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ!

Представяме на вашето внимание прекрасен тристаен апартамент в новострояща се тухлена града, находящ се само на 3-4 мин. пеш от VILLA и Мол Парадайс. Жилището е на среден етаж и се състои от: входно антре (с низша за гардероб и шкаф за обувки), тераса, мокро помещение (склад), баня с WC, спалня със собствена баня с WC (изложение: Ю), втора спалня, както и просторна и функционална дневна с кух. бокс и трапезарен кът (изложение: С). Имотът се предава завършен на шпакловка и замазка. Отоплението е

предвидено на газ, като всеки един апартамент е с проводки за индивидуални котли, които ще бъдат с отделни газомери. Освен този апартамент, който се намира 4-ти жилищен етаж (3-ти над партер и офиси), в сградата имаме същия еднотипен като размери и разпределение само на етаж под този и на следващия етаж. Етапът на строителство в този момент върви по график, като се очаква да бъде завършена до груб строеж (Акт 14) до 11.2020 г., а Разрешението за ползване (Акт 16) е предвидено за 12.2021 г. Схемите на плащане са гъвкави, както следва: 30% - на ПД / 30% - на Акт 14 / 30% - на Акт 15 и 10% - на Акт 16.

Инвеститор и строител с отлична репутация. Сградата се отличава като архитектура от тези в района и се строи само с висококачествени материали, като се обръща внимание на всеки детайл от дограмата и шумоизолацията във всички апартаменти (стени, подове и тавани) до луксозни фойета, офис помещения и общи части. Паркирането е подсигурано на две нива (сутерен и партер), като допълнително може да се закупят: подземни и надземни паркоместа (15,000 евро), гаражни клетки (20,000 евро), единични закрити гаражи с ролетна щора (25,000 евро) и двойни закрити гаражи с ролетна щора (30,000 евро). Освен този имот, който ви предлагаме, имате възможност за избор на още само няколко тристайни апартамента на различни етажи и цени. За ваше улеснение прилагаме схема на разпределение на имота.

Ако искате да инвестирате в свой дом или да го използвате за отдаване под наем, обадете се СЕГА и ни цитирайте следния код: 43325

Номер на обявата: RF108148