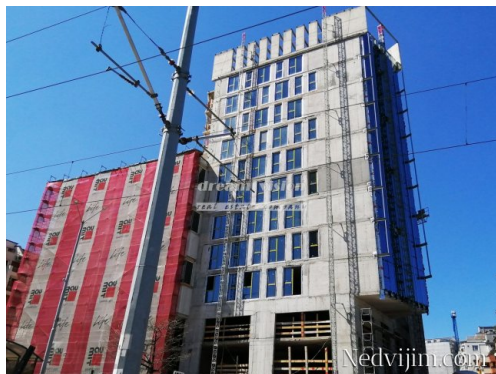


## Магазин, град София, Манастирски ливади



## Информация за продавача

Име: dreamvision  
Име на агенцията: ДРИЙМ ВИЖЪН  
Град:  
Адрес: ул. Рилски езера 6 /партер/  
Уебсайт: [www.dreamvision.bg](http://www.dreamvision.bg)  
Информация: агенция за недвижими имоти  
Име на фирмата: ДРИЙМ ВИЖЪН  
Телефон: БЪЛГАРИЯ ЕООД 02/4219635

## Данни за обявата

## Градове/села

Град: град София  
Квартали: Манастирски ливади

Тип на имота: Магазин

## Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: Партер  
Етажност: 9  
Размер на имота: 66 кв.м.  
Цена: 150,560.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 2,281.00 EUR  
Допълнителна информация: БЕЗ КОМИСИОННА ОТ КУПУВАЧА !!!!  
ДРИЙМ ВИЖЪН НЕДВИЖИМИ ИМОТИ  
Продава магазин част от нова луксозна сграда до МОЛ България. Състои се от търговска зала, складово помещение и WC. Изложение е изток.  
Предава се напълно завършен с алуминиева дограма Schüco AWS 70.NI с коефициент на топлопреминаване от 1,5 W/m<sup>2</sup>K и шумоизолация 49 dB, подовите настилки от естествен паркет и полимерен мрамор, стени подготвени за латекс, хибридна система за отопление и охлаждане от IMMERGAS с инсталация на подово отопление и използване на възобновяеми енергийни източници, както и охлаждане за летните месеци чрез високостенни конвекторни тела във всички

помещения, окабеляване за СOT, интернет и TV и видеодомофонна система. Сградата съчетава класика и модернизъм и се състои от две части – жилищна и офисна. Жилищната част е на 9 етаж с четири магазина на партера, а офисната част е на 12 етаж с конферентна зала на кота +40.60 с невероятна гледка към планината и града. Намира се на пешеходни разстояние са множество търговски обекти и хранителни магазини учебни заведения, детски градини, фитнес, лечебно заведение, множество спирки на градски транспорт и бърз достъп до бул. България и Околовръстен път. Оферта в агенцията 6757 Всички наши обяви работим с колеги. Още наши оферти може да намерите на [www.dreamvision.bg](http://www.dreamvision.bg) За повече информация и огледи: Паулина Иванова - 0882 600 554 e-mail: [ivanova@dreamvision.bg](mailto:ivanova@dreamvision.bg)

Номер на обявата: RF421324