

## Тристаен апартамент, град София, Манастирски ливади



### Информация за продавача

Име: dreamvision  
Име на агенцията: ДРИЙМ ВИЖЪН  
Град:  
Адрес: ул. Рилски езера 6 /партер/  
Уебсайт: [www.dreamvision.bg](http://www.dreamvision.bg)  
Информация: агенция за недвижими имоти  
Име на фирмата: ДРИЙМ ВИЖЪН  
Телефон: 02/4219635

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град София  
Квартали: Манастирски ливади

Тип на имота: Тристаен апартамент

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: 5-ти  
Етажност: 9  
Размер на имота: 110 кв.м.  
Цена: 187,150.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 1,701.00 EUR  
Допълнителна информация: БЕЗ КОМИСИОННА ОТ КУПУВАЧА !!!!  
ДРИЙМ ВИЖЪН НЕДВИЖИМИ ИМОТИ  
Продава тристаен апартамент в кв. Манастирски ливади запад до МОЛ България. Състои се от входно антре, дневна с трапезария и кухненски кът, две спални, две бани и тоалетна и мокро помещение. Апартаментът се предават напълно завършени с външни блиндиращи пожароустойчиви врати, интериорни врати, алуминиева дограма Schüco AWS 70.HI с коефициент на топлопреминаване от 1,5 W/m<sup>2</sup>K и шумоизолация 49 dB, подовите настилки от естествен паркет и полимерен мрамор, стени подготвени за латекс, хибридна система за отопление и охлаждане от IMMERGAS с

инсталация на подово отопление и използване на възобновяеми енергийни източници, както и охлаждане за летните месеци чрез високостенни конвекторни тела във всички помещения, окабеляване за СОТ, интернет и TV и видеодомофонна система. Сградата съчетава класика и модернизъм и се състои от две части – жилищна и офисна. Жилищната част е на 9 етаж с четири магазина на партера, а офисната част е на 12 етаж с конферентна зала на кота +40.60 с невероятна гледка към планината и града. Разположена е на пешеходни разстояние са множество търговски обекти и хранителни магазини учебни заведения, детски градини, фитнес, лечебно заведение, множество спирки на градски транспорт и бърз достъп до бул. България и Околовръстен път. Оферта в агенцията 6754 Всички наши обяви работим с колеги. Още наши оферти може да намерите на [www.dreamvision.bg](http://www.dreamvision.bg) За повече информация и огледи: Паулина Иванова - 0882 600 554 e-mail: [ivanova@dreamvision.bg](mailto:ivanova@dreamvision.bg)

Номер на обявата: RF184798