

## Тристаен апартамент, град Варна, Идеален център



### Информация за продавача

Име: gradev  
E-mail адрес: office@gradevbg.com  
Име на агенцията: Градев  
Град: Варна, бул. Сливница 45, ет. 1  
Адрес: [www.gradevbg.com](http://www.gradevbg.com)  
Уебсайт: Фирмата е тясно специализирана в областта на посредничеството при сделки с недвижими имоти: покупко-продажби и наемни отношения с два самостоятелно обособени отдела – „Наемни отношения” и „Покупко – продажби”. Другите дейности, с които се занимава фирмата са: управление на недвижима собственост, консултации в областта на недвижимите имоти и инвестициите, изготвяне на оценки от лицензирани оценители, подготовка на документи и изготвяне на договори.

Име на фирмата: Градев ООД  
Телефон: 0887208139

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град Варна  
Квартали: Идеален център

Тип на имота: Тристаен апартамент

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: 1-ви

Етажност: 4  
Размер на имота: 76 кв.м.  
Цена: 87,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 1,145.00 EUR  
Допълнителна информация: ПЕРФЕКТНА КЛЮЧОВА ЛОКАЦИЯ! Агенция Градев продава тристаен апартамент в топ център на град Варна, срещу Катедралния храм Успение Богородично и Централна поща, на главен булевард Владислав. Имотът се намира в четириетажна сграда, стара тухла, на трети жилищен етаж/четвърти по нотариален акт/, изцяло покрит от тавански етаж. Чистата жилищна площ по документ за собственост е 75,71 кв.м и 4,06% от общите части на сградата и от правото на строеж върху дворното място. Изложението е юг/югозапад, слънчево и топло. Имотът е за ремонт. Състои се от три стаи, кухня, баня с тоалет. Прилежащо мазе и таван. След цялостен ремонт имотът би се превърнал в отлично семейно жилище предвид отличната си локация и близостта до държавни учреждения, централния градски площад, училища и развлекателни заведения, Морската градина. Разполагам с ключ, за огледи моля обадете се на брокер Тошева, тел. 0888001822.

Номер на обявата: RF133264