

## Тристаен апартамент, град София, Дианабад



### Информация за продавача

Име: dreamvision  
Име на агенцията: ДРИЙМ ВИЖЪН  
Град:  
Адрес: ул. Рилски езера 6 /партер/  
Уебсайт: [www.dreamvision.bg](http://www.dreamvision.bg)  
Информация: агенция за недвижими имоти  
Име на фирмата: ДРИЙМ ВИЖЪН  
БЪЛГАРИЯ ЕООД  
Телефон: 02/4219635

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град София  
Квартали: Дианабад

Тип на имота: Тристаен апартамент

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: Партер  
Етажност: 7  
Размер на имота: 135 кв.м.  
Цена: 185,900.00 EUR  
Цена на м<sup>2</sup>: 1,377.00 EUR

Допълнителна информация: ДРИЙМ ВИЖЪН НЕДВИЖИМИ ИМОТИ  
Продава тристаен апартамент до метростанция д.р Г. М. Димитров. Състои се от входно антре, дневна с трапезария, кухненски кът и тераса, две спални с обща тераса и две бани с тоалетни. Предава се на шпакловка и замазка с външните пожароустойчиви блиндиращи врати Солид, пет камерна дограмата троен стъклопакет Рейхауасансьорите, ел. инсталация на контакти, окабеляване за интернет, TV и видеонаблюдение. Сградите са с топлоизолациите XPS и EPS 12см, като на партер и първи жилищен етаж се слагат и Клинкери от Германия, хидроизолацията е мембранна от Кйоснер, плоски покриви със същата хидроизолация, междуетажните плочи с

шумоизолация, тераси с хидроизолация и положени фугирани плочки от врачански камък и парапет от метален обков, безшумен асансьори Отис с механизъм и батерии, които осигуряват работата им без електричество за 3-4 часа, общи части от гранит, озеленено междублоково пространство с места за отдих и игра, видеонаблюдение, контрол на достъпа и високо ниво на сигурност. Намира се близо до училища детски градини, магазини и хипермаркети, детски площадки, спирки на градски транспорт, бърз достъп д бул. д-р Г. М Димитров. Има възможност за купуване на подземен гараж както и складово помещение. АКТ 16  
Оферта в агенцията Всички наши обяви работим с колеги. Още наши оферти може да намерите на [www.dreamvision.bg](http://www.dreamvision.bg) Телефон за връзка: 0882 600 554 – Паулина Иванова. e-mail: [ivanova@dreamvision. bg](mailto:ivanova@dreamvision.bg)

Номер на обявата: RF125953