

## Хотел



### Информация за продавача

Име: yavist  
E-mail адрес: office@yavist.bg  
Име на агенцията: ЯВИСТ  
Град: Бургас  
Адрес: Бургас, ул. Места 46, ет.2  
Уебсайт: [www.yavist.bg](http://www.yavist.bg)  
Име на фирмата: ЯВИСТ КАРАМАНОВИ 07  
Телефон: 0899800818

### Данни за обявата

Тип на имота: Хотел

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: Партер  
Етажност: 5  
Размер на имота: 1000 кв.м.  
Цена: 370,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 370.00 EUR

Допълнителна информация: Една обещаваща инвестиция, за добрия мениджър! Семейен хотел, разположен на 500 метра от плажа, над яхтено пристанище "Марина Диневи". На приблизителна РЗП от 1000 кв.м са разположени 13 стаи, от които 10 двойни, 2 единични и 1 мезонет, с капацитет за 30 души. На разположение на гостите са: басейн с летен бар, детски басейн и детски кът за игра, фитнес, сауна, ресторант с открита тераса с панорамна гледка, паркинг, барбекю, рецепция. Всяка стая е с тераса с панорамна гледка и климатик. Хотела разполага и с конферентна зала за 30 души. Изключително подходящ за целогодишно ползване. Удобен е за малки фирмени банкети и семейни празници.

Има голяма кухня с всички необходими помещения, стаи за персонал със самостоятелен вход към двора, сервизни помещения - пералня, гладачна, складови помещения и др. Хотела е обзаведен и оборудван с всичко необходимо. Парцела е красиво аранжиран и озеленен. За собствениците или управляващите има самостоятелен уединен апартамент, извън хотелската част. Красивата раздвижена архитектура и актуален екстериор го прави уникален сам по себе си.

Номер на обявата: RF897400