

Двустаен апартамент, град София, Хаджи Димитър



Информация за продавача

Име: martinsps
Име на агенцията: Martin's PS
Град: София
Адрес: бул. Джеймс Баучер 83, ет. 3, офис 6
Име на фирмата: Мартинс Пропърти Солюшънс
ЕООД
Телефон: 0888122028

Данни за обявата

Градове/села

Град: град София
Квартали: Хаджи Димитър

Тип на имота: Двустаен апартамент

Основна информация

Вид строителство: Панел
Етаж: 2-ри
Етажност: 6
Размер на имота: 65 кв.м.
Цена: 80,000.00 EUR
Цена на м²: 1,231.00 EUR

Допълнителна информация: КЛИЕНТИТЕ НА MARTIN'S SA
ПО-ДОВОЛНИ! ПОПИТАЙ ЗАЩО. ...//
кв. Хаджи Димитър - ул. Гинци / ул. Лясковец, бл. 29

АКЦЕНТИ:

1. Реновиран и напълно обзаведен имот. Основен ремонт през 2013г.
2. на 200м от бъдеща метростанция
3. С наематели

ОПИСАНИЕ НА ИМОТА:

Имотът е разположен в сграда изградена през 1970г. Големи зелени площи заобикалят сградата. Има и достатъчно отстояние до съседните сгради. В непосредствена близост до ДГ 103 и читалище. Входът е саниран. Апартаментът е непреходен, с изложение: хол - юг, кухня и спалня - север.

Отоплението е на ТЕЦ, радиатора в хола е свален. Направени подобрения и ремонти: 1. Шпакловани и боядисани стени. 2. Дограмата е подменена във всички помещения 3. Ново ел. табло, ключове, контакти. 4. Изцяло отремонтирани баня, WC, щрангове. 5. Балконът в кухнята е усвоен. 6. Реновирани интериорни врати. 7. Нова входна врата на апартамента сменена януари 2020. Към блока има прилежащ паркинг, който е със свободен достъп.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ИМОТА (виж публикуваната скица):

(всички площи са реалните използваеми квадратури, без стените): Антре - коридор - 6м², хол - 18м² + балкон 4м², спалня - 14м², кухня с усвоен балкон - 14м², баня - 4м², килер - 1м², тоалетна за гости - 1м². Към апартамента има и мазе

ОСОБЕНОСТИ: Апартаментът се продава с обзавеждането от снимките

Номер на обявата: RF104509