

Къща



Информация за продавача

Име: temenuga
E-mail адрес: temenuga@bulinfo.net
Име на агенцията: Теменуга Недвижими Имоти
Град:
Адрес: ул Ген. Й. Гурко №74
Уебсайт: www.bulrealty.net
Информация: Покупко-продажби, Наеми, Управление, Инвестиции, Бизнес имоти, Офиси, Офис сгради, магазини, търговски центрове, Хотели, Индустриални имоти, складове, заводи, фабрики, логистични центрове, Жилища, Ново строителство, Къщи, Вили, Терени, Парцели, Земеделски земи, Промислени сгради, Проектно консултиране, в София и страната. Посредничество, реклама, юридическа и финансова защита, финансиране на сделки, кредитни консултации, инвестиционно консултиране, управление на имоти, наеми, пълно обслужване и
Име на фирмата: Тимекс 99 ООД
Телефон: 02 9803599

Данни за обявата

Тип на имота: Къща

Основна информация

Вид строителство: Тухла
Етаж: Партер
Етажност: 2
Размер на имота: 535 кв.м.

Цена: 605,388.00 EUR
Цена на m²: 1,132.00 EUR
Допълнителна информация: Предлагаме луксозна, просторна двуетажна къща в затворен комплекс от 17 къщи с РЗП 535 кв.м. с чудесен голям двор 620 кв.м. и с прекрасни гледки в четири посоки - към Витоша, Рила, Стара планина и София. Къщата предлага комфортно обитаване- просторен хол с кухненски бокс и трапезария - 80 кв.м.,с напълно завършена кухня, в т. ч. вградени италиански мебели от дърво, електроуреди Bosch хладилник, фурна, керамични котлони, миялна машина, абсорбатор, пералня.Има кабинет, стая за гости, три спални с гардеробни и самост. бани, /5 бр. бани/,в сутерена са разположени винарна и техн. помещения, гараж за три коли и достатъчно сервизни помещения. Дворът е чудесно аранжиран,има изграден кът за барбекю, осветление и поливна система.

Цената е с включен ДДС, ДОПЪЛНИТЕЛНО СЕ ЗАПЛАЩА всеки месец такса поддръжка и охрана -320 евро с ДДС.

Комплексът има Разрешение за ползване от 2014 год. Архитектурата е реплика към класическите възрожденски къщи, а атмосферата носи спокойствие,уют и удоволствие да живееш на чист въздух сред природата.Селището е разположено на най-красивия хълм на с.Бистрица - местността Богдана с удобен транспорт и лесен достъп до центъра на София.Създадена е организация за поддръжка на общите части на комплекса и прилежащите пространства.

ПРЕДИМСТВА: Комплексът е оборудван със специална периметрова сигнално-охранителна техника,разполага с 24-часова охрана, канализация и пречиствателна станция, собствен водоизточник, електрозахранване и пътна комуникация. Системите за отопление и охлаждане, 10 см топлоизолация и петкамерните дограми с К стъкло, намаляват значително консумацията на електроенергия. В комплекса се продават и други къщи на цена от: 462085 евро с ДДС РЗП-407 кв.м.,двор 447 кв.м. и др. Лице за

контакти - Мария Младенова - 0887122012.

Номер на обявата: RF130623