

## Тристаен апартамент, град София, Овча купел 2



### Информация за продавача

Име: dreamvision  
Име на агенцията: ДРИЙМ ВИЖЪН  
Град:  
Адрес: ул. Рилски езера 6 /партер/  
Уебсайт: [www.dreamvision.bg](http://www.dreamvision.bg)  
Информация: агенция за недвижими имоти  
Име на фирмата: ДРИЙМ ВИЖЪН  
Телефон: 02/4219635

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град София  
Квартали: Овча купел 2

Тип на имота: Тристаен апартамент

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: 5-ти  
Етажност: 8  
Размер на имота: 89 кв.м.  
Цена: 71,144.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 799.00 EUR

Допълнителна информация: ДРИЙМ ВИЖЪН НЕДВИЖИМИ ИМОТИ  
Продава тристаен апартамент в кв. Овча купел 2 до новата метростанция. Състои се от входно антре, дневна трапезария и кухненски кът, две спални, баня с тоалетна, самостоятелна тоалетна и тераса. Отоплението е на ТЕЦ. Предава се на шпакловка по стените и таваните с фино покритие - подходящо за директно полагане на бои, декоративни мазилки или тапети, лазерно нивелирана циментно-пясъчна замазка, 5 камерна PVC дограма с троен стъклопакет, водомери с модул за дистанционно отчитане, както и дистанционно отчитане на консумираната топлоенергия, монтирани на табла, предпазители, контакти и ключове, изградена климатична

инсталация и подово-стенен монтаж за външното тяло, ажурни парапети по терасите и блиндиран входни врати. Общите части на сградата са луксозни, с фасадна осветителна инсталация, изпълнена с LED прожектори с датчици за движение, фасадна система за видеонаблюдение с диспечерски пулт в сградата, звънчево домофонна инсталация и видео контрол на достъп. Разположена е на много комуникативно място с големите между блокови пространства, много зеленина и чист въздух, близо до детски градини, училища, болница, супермаркети, пазара Овча купел, спирки на градски транспорт и новата метростанция. Има възможност за закупуване на подземни или надземни гаражи и паркоместа. Оферта в агенцията 6407

Всички наши обяви работим с колеги. Още наши оферти може да намерите на [www.dreamvision.bg](http://www.dreamvision.bg)  
Телефон за връзка: 0882 600 554 – Паулина  
Иванова. e-mail: [ivanova@dreamvision.bg](mailto:ivanova@dreamvision.bg)

Номер на обявата: RF169153