

## Двустаен апартамент, град София, Надежда 1



### Информация за продавача

Име: home2u  
Име на агенцията: Home2U  
Град:  
Адрес: улица „Димитър Хаджикоцев“  
6, София  
Уебсайт: [www.home2u.bg](http://www.home2u.bg)  
Име на фирмата: Home2U  
Телефон: 088 895 5905

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град София  
Квартали: Надежда 1

Тип на имота: Двустаен апартамент

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: 1-ви  
Етажност: 6  
Размер на имота: 69 кв.м.  
Цена: 66,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 957.00 EUR

Допълнителна информация: **ТОП ЦЕНА ЗА РАЙОНА! ИЗЛОЖЕНИЕ: ИЗТОК - ЗАПАД! ФУНКЦИОНАЛНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ!**

Представяме на вашето внимание прекрасен двустаен апартамент, находящ се в нова бутикова сграда, чиито строеж започва 02.2020 г.

Жилището е с лесен достъп и се състои от: входно антре, баня с тоалетна, просторна самостоятелна спалня с излаз към тераса (изложение: изток), функционална дневна с кух. бокс и трапезарен кът, тераса (с излаз от дневната, изложение: запад). Отоплението е предвидено на ТЕЦ (на радиатори с инсталирани топломери, с открити индивидуални партиди). Имотът се предава завършен до шпакловка и замазка, а сградата е

зложено по проект да бъде готова с Акт 14 - до 06.2021 и Акт 16 - до Сеп 2021. Апартаментите са по три на етаж, което прави доста малък процента на общи части в сградата. Гъвкави схеми на разсрочено плащане. Инвеститор и строител с отлична репутация, който има и други модерни и качествени сгради, от които може да се види в детайлност изпълнението и реализирането на обектите. Освен този апартамент, има още няколко двустайни и тристайни апартамента, както и подземни гаражи с топла връзка в сутерена на сградата. За ваше улеснение прилагаме схема на разпределение на имота, както и схема на подземните гаражи с подемна платформа.

Ако искате да инвестирате в свой дом или да го използвате за отдаване под наем, обадете се СЕГА и цитирайте следния код: 41449

Номер на обявата: RF174398