

## Магазин, град Бургас, кв. Център



### Информация за продавача

Име: remax-vip  
E-mail адрес: office@vipbg.bg  
Име на агенцията: VIP МОРСКИ ИМОТИ  
Град: Бургас  
Адрес: ул. Славянска 75, ет.1  
Уебсайт: [www.vipbg.bg](http://www.vipbg.bg)  
Име на фирмата: ВИП Морски имоти ЕООД  
Телефон: 056810750

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град Бургас  
Квартали: кв. Център

Тип на имота: Магазин

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: Партер  
Етажност: 5  
Размер на имота: 237 кв.м.  
Цена: 115,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 485.00 EUR

Допълнителна информация: **ВИП МОРСКИ ИМОТИ** продава **ЕКСКЛУЗИВНО** луксозно бизнес помещение в нова сграда с разрешение за ползване Акт 16 в централна градска част на спокойна улица в непосредствена близост до ул."Св.св.Кирил и Методий" и ул."Цар Симеон I". Подходящо за стоматологична и медицинска практика, юридическа кантора, козметично студио, фризьорски салон, шоурум, офис, школа за обучение и развитие, детски център. На метри от административния център на град Бургас и на 500м. от Морската градина. В близост има два големи обществени паркинги. **ВЪТРЕШНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ:** Помещението е на две нива: на партер върху чиста площ 86.57 кв.м. са

разположени голяма зала с голямо лице към улицата , втора по-малка зала и санитарен възел с излаз към вътрешен двор. Височина на партерното помещение - 3м. Второто ниво е в светъл сутерен с английски прозорец с чиста площ 122.54 кв.м. и представлява общо пространство. Възможност да се закупи като два самостоятелни обекта!  
**СТОЙНОСТЕН ИМОТ** в луксозна сграда съчетаващ централна локация и спокойствие!  
Агенцията съдейства за банково кредитиране.  
Код на офертата 5730.

Номер на обявата: RF196991