

## Офис, град Бургас, кв. Център



### Информация за продавача

Име:	remax-vip
E-mail адрес:	office@vipbg.bg
Име на агенцията:	VIP МОРСКИ ИМОТИ
Град:	Бургас
Адрес:	ул. Славянска 75, ет.1
Уебсайт:	<a href="http://www.vipbg.bg">www.vipbg.bg</a>
Име на фирмата:	ВИП Морски имоти ЕООД
Телефон:	056810750

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град:	град Бургас
Квартали:	кв. Център

Тип на имота: Офис

### Основна информация

Вид строителство:	Тухла
Етаж:	Партер
Етажност:	5
Размер на имота:	237 кв.м.
Цена:	115,000.00 EUR
Цена на m <sup>2</sup> :	485.00 EUR

Допълнителна информация: **ВИП МОРСКИ ИМОТИ** продава **ЕКСКЛУЗИВНО** луксозно бизнес помещение в нова сграда с разрешение за ползване Акт 16 в централна градска част на спокойна улица в непосредствена близост до ул."Св.св.Кирил и Методий" и ул."Цар Симеон I". Подходящо за стоматологична и медицинска практика, юридическа кантора, козметично студио, фризьорски салон, шоурум, офис, школа за обучение и развитие, детски център. На метри от административния център на град Бургас и на 500м. от Морската градина. В близост има два големи обществени паркинги. **ВЪТРЕШНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ:** Помещението е на две нива: на партер върху чиста площ 86.57 кв.м. са

разположени голяма зала с голямо лице към улицата , втора по-малка зала и санитарен възел с излаз към вътрешен двор. Височина на партерното помещение - 3м. Второто ниво е в светъл сутерен с английски прозорец с чиста площ 122.54 кв.м. и представлява общо пространство. Възможност да се закупи като два самостоятелни обекта!  
**СТОЙНОСТЕН ИМОТ** в луксозна сграда съчетаващ централна локация и спокойствие!  
Агенцията съдейства за банково кредитиране.  
Код на офертата 5729.

Номер на обявата: RF770952