

## Къща, град Варна, кв. Бриз



### Информация за продавача

Име: Petra Estate  
E-mail адрес: petra\_estate@abv.bg  
Име на агенцията: Petra Estate  
Град: Варна  
Адрес: бул. Съборни, 31 А  
Уебсайт: [www.petraestate.com](http://www.petraestate.com)  
Информация: Агенция за недвижими имоти в България и чужбина. Посреднически услуги при закупуване на недвижими имоти, управление на бизнес, юридическо съпровождение на сделката по покупка-продажба на недвижими имоти. Всички видове застраховки

Име на фирмата: Петра Естейт  
Телефон: +359895466990

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град Варна  
Квартали: кв. Бриз

Тип на имота: Къща

### Основна информация

Вид строителство: ЕПК  
Етаж: Партер  
Етажност: 4  
Размер на имота: 255 кв.м.  
Цена: 215,000.00 EUR  
Цена на м<sup>2</sup>: 843.00 EUR  
Допълнителна информация: Предлагаме Ви къща самостоятелна в кв. "Бриз" района на паментника. Построена през 2010г с най съвременни материали високо качество отговарящи на изискванията на новото време, изрядна строителна документация и

получено удостоверение за въвеждане в експлоатация.Къщата е обзаведена с дизайнерска мебел готова за живеене.Състои се от: на първо ниво два гаража оборудвани с автоматични врати на водеща немска компания,пода е изцяло от гранитогрес, сухи и топли помещения с директна връзка в жилището. На същото ниво санитарно помещение,склдово пространство и котелно в което е изградена парната инсталация отопляваща цялата къща включително и бойлер от 300л.Втория етаж се състои от две стаи обединени в една в която е разположена кухня и всекидневна с голяма тераса, баня с душ кабина и тоалет.Третия етаж се състои от голяма стая в момента е хол,но става за две нормални спални плюс на същия етаж спалня или стая за гости и голяма панорамна тераса с морска панорама.Четвъртия етаж се състои от голяма спалня с леки скосове от едната страна два балкона единия от който с прекрасна морска панорама и на същият етаж голяма луксозна хидромасажна душ кабина и тоалетна.Покрива на къщата е със обособена тераса и отлична панорамна гледка.Къщата се поддържа в много добро състояние разположена е на юг което е прави много слънчева и светла.Свързана е към централната канализация на района.В самостоятелният двор може да се изгради зона за барбекю или басейн,както и още допълнителни парко места.Това е една градска къща разположена само на няколко минути от централната част на Варна,голям хипермаркет и морската градина с лесен достъп асфалтиран път до имота и в същото време спокойно и тихо за живеене място.Огледи в удобно за вас време.

Номер на обявата: RF175657