

## Тристаен апартамент, град София, Драгалевци



## Информация за продавача

Име: valer  
E-mail адрес: valerbg@gmail.com  
Име на агенцията: Валер ЕООД  
Град: София  
Адрес: Бул. "Васил Левски" № 39, ет.2/НП  
Уебсайт: [www.valer.bg](http://www.valer.bg)  
Информация: Валер ЕООД е на пазара с недвижими имоти над 20 години, фирмата е основана 1994 г. Стремехът ни е да поддържа лидерска позиция в сферата на недвижимата собственост. Мисията ни е постигането на максимална удовлетвореност на клиентите чрез компетентно съдействие и основавайки се на принципите ни етика, коректност, професионализъм и сигурност. Индивидуалният подход към всеки клиент и имот, подходящото представяне и качествената реклама, са гаранция за успешна сделка.

Име на фирмата: Валер ЕООД  
Телефон: 02/9814408, 0896775873

## Данни за обявата

## Градове/села

Град: град София  
Квартали: Драгалевци

Тип на имота: Тристаен апартамент

## Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: 2-ри  
Етажност: 4  
Размер на имота: 130 кв.м.  
Цена: 151,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 1,162.00 EUR  
Допълнителна информация: ОФЕРТА №36760 Агенция ВАЛЕР продава ЮЖЕН ПАНОРАМЕН АПАРТАМЕНТ в сграда с АКТ 16 в кв. Драгалевци. Апартаментът е изключително светъл, на последен панорамен 4-ти етаж, с южно изложение. Разпределение: просторен хол с кухня и трапезария, обширна слънчева южна тераса с изглед към Витоша, голяма родителска спалня с баня и тоалетна с естествена светлина към нея, втора спалня; тераса с излаз от двете спални и голяма втора баня и тоалетна. Изложението на апартамента е предимно южно, което разкрива красива гледка към Витоша. Апартаментът е шпаклован, готов за полагане на боя и подова настилка, с монтиран окачен таван, над който е заложена каменна вата за шумоизолация и топлоизолация. Сградата е газифицирана. В цената на апартамента е включено мазе с площ 2. 1 кв. м. Допълнително има възможност за закупуване на гараж. Луксозни общи части, малък брой апартаменти - 15. Фасадата е мазилка в комбинация с камък - най-висок клас врачански варовик, архитектурата е в класически стил. Сградата се намира в непосредствена близост до главна улица в кв. Драгалевци. В близост има спирка на всички автобусни линии, свързващи квартала с мол Парадайс, метростанция Витоша и центъра на града. Бърз и лесен достъп до Околовръстен път.

Офертата е за частни лица! Агенция ВАЛЕР е вече 26 години на пазара на недвижими имоти. Утвърдили сме се като професионалисти. Водещи принципи в нашата работа са лоялността и коректността към клиентите на агенцията. За контакти 0896775871

Номер на обявата: RF100975