

## Парцел



### Информация за продавача

Име: MARTIN'S REALTORS  
E-mail адрес: sales@martins.bg  
Име на агенцията: MARTIN'S REALTORS  
Град:  
Адрес: бул. Черни връх 32Г, офис 2  
Име на фирмата: Мартинс Риелторс  
Телефон: 0882 415 432

### Данни за обявата

Тип на имота: Парцел

## Основна информация

Етаж: Партер  
Размер на имота: 18098 кв.м.  
Цена: 1,200,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 66.00 EUR

Допълнителна информация: **КЛИЕНТИТЕ НА МАРТИН'С СА ПО-ДОВОЛНИ! ПОПИТАЙТЕ ЗАЩО!**  
Предлагаме на вашето внимание отличен парцел с разработен проект за ваканционно селище, разположено на 1-ва линия на Северния плаж в местността Янов Егрек, в гр. Царево, един от най-предпочитаните райони на област Бургас и южното черноморие! Комплексът се състои от 8 сгради с апартаменти с общо РЗП около 27 000 кв.м.п, аркоместа, ресторант, басейн и детска площадка, разположени на площ от 18 000 кв.м.

Парцелът е с югоизточно изложение, в непосредствена близост до плажа и морето, с лека денivelация и с красива панорама към Черно море. В близост има асфалтов път, ток и вода. Курортното градче Царево се намира само на 15 мин. пеша и 5 мин.с кола от имота

Имота е със следните спецификации:

Застрояване макс до: 40%  
Кинт: 1, 5

Озеленяване мин.: 50%

Кота корниз: 10м.

Проектът за комплекса е със следните параметри:

8 сгради с общо 322 апартамента (студиа,  
едноспални и двуспални ) и общ капацитет 418  
стаи. Комплекса разполага и с 149 паркоместа.

За повече информация се обадете сега на тел.

0883 97 79 79 или ни посетете на:

[www.martins.bg](http://www.martins.bg). Оферта 8998

Номер на обявата: RF831957