

Тристаен апартамент



Информация за продавача

Име: valer
E-mail адрес: valerbg@gmail.com
Име на агенцията: Валер ЕООД
Град: София
Адрес: Бул. "Васил Левски" № 39, ет.2/НП
Уебсайт: www.valer.bg
Информация: Валер ЕООД е на пазара с недвижими имоти над 20 години, фирмата е основана 1994 г. Стремежът ни е да поддържа лидерска позиция в сферата на недвижимата собственост. Мисията ни е постигането на максимална удовлетвореност на клиентите чрез компетентно съдействие и основавайки се на принципите ни етика, коректност, професионализъм и сигурност. Индивидуалният подход към всеки клиент и имот, подходящото представяне и качествената реклама, са гаранция за успешна сделка.

Име на фирмата: Валер ЕООД
Телефон: 02/9814408, 0896775873

Данни за обявата

Тип на имота: Тристаен апартамент

Основна информация

Вид строителство: Тухла
Етаж: 1-ви
Етажност: 5
Размер на имота: 114 кв.м.
Цена: 189,000.00 EUR

Цена на m²:

1,658.00 EUR

Допълнителна информация:

ОФЕРТА №36756 / Агенция ВАЛЕР предлага УЮТЕН, ТОПЪЛ тристаен апартамент в Кръстова вада. Обзаведен. Апартаментът се състои от хол с обособена кухня с изложение на юг и запад, тераса със юго-западно изложение, детска със западно изложение, спалня със северно, голям коридор, основна баня от 6 кв.м., втора баня към родителската спалня от 4кв.м, отделно мокро помещение, гараж. Въведен в експлоатация през Август 2018. Апартаментът е обзаведен с много качествено. Трислоен естествен дъбов паркет с допълнителна 5мм изолация в трите основни помещения, гранит в коридора. Кухненските шкафове са от масивен дъб. Удобен бар-плот на голямата витрина в кухнята със страхотна гледка към планината. Мебелите в спалнята и детската са поръчкови, качествени и здрави. Основната баня е с просторна душ кабина (120x90см). Допълнителната баня е с положени вече плочки и инсталации е, но не обзаведена. Изключително високи нива на енергийна ефективност. Цялата сграда е населена и се отоплява. Отвън е с 10 см изолация и с троен стъклопакет на дограмата. Апартаментът е газифициран. Отоплението е на електрически конвектори, като сметките за ток през зимата не надвишават 100 - 120 лв, лятото са под 30лв. Все пак е запазена и изградената инсталация за централно парно. През изминалите две лета нямаше нужда от климатик, въпреки това има положена инсталация. Много добра локация, с достъп по добре асфалтирана улица, на 200м от бул. 'Черни връх'. Улиците от всички страни на комплекса са асфалтирани. Страхотна гледка, която няма да се застрои, подържани общи части и градини. Таксите за месечна поддръжка са около 20 лева. Гаража е 20 кв. на приземния етаж, място за голяма кола и място за много багаж. С автоматична врата Normann с дистанционно. Офертата е за частни лица! Агенция ВАЛЕР е вече 26 години на пазара на недвижими имоти. Утвърдили сме се като професионалисти. Водещи принципи в нашата работа са лоялността и коректността към клиентите на агенцията. За контакти 0896775871

Номер на обявата: RF500917