

Тристаен апартамент, град София, Витоша



Информация за продавача

Име: martinsps
Име на агенцията: Martin's PS
Град: София
Адрес: бул. Джеймс Баучер 83, ет. 3, офис 6
Име на фирмата: Мартинс Пропърти Солюшънс ЕООД
Телефон: 0888122028

Данни за обявата

Градове/села

Град: град София
Квартали: Витоша

Тип на имота: Тристаен апартамент

Основна информация

Вид строителство: Тухла
Етаж: Партер
Етажност: 4
Размер на имота: 124 кв.м.
Цена: 161,200.00 EUR
Цена на м²: 1,300.00 EUR

Допълнителна информация: КЛИЕНТИТЕ НА MARTIN'S SA ПО-ДОВОЛНИ! ПОПИТАЙ ЗАЩО. ...
Кв. Витоша, ул. Иван Пейчев 12Е,
АКЦЕНТИ:

1. Напълно завършен и обзаведен - 2010г, освежен - 2018г.
2. Малка кооперация с 7 апартамента
3. Тихо и спокойно място

ОПИСАНИЕ НА СГРАДАТА: Локация: на 100м от кръстовището на ул. Иван Пейчев и Йордан Стубел. Завършена с акт 16 през 2010г. Сградата е изцяло жилищна и се състои от 2 входа.

Собствен облагороден двор и контролиран достъп.

ОПИСАНИЕ НА АПАРТАМЕНТА:

Квадратурата от 102м² е чиста площ без общи части. Имотът е изцяло непреходен. Изложение:

Хол - юг - гледка към планината, останалите помещения - на запад. Предлага се обзаведен и готов за нанасяне, така както е на снимките.

Отопление е на индивидуален газов котел (Юнкерс). Състоянието е добро и поддържано, съвсем леки следи от амортизация. Настилки - масивен паркет в хола и ламинат в останалите помещения.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ - (квадратурите са посочени със своята светла - използвана площ):

Антре/коридор - 7м², хол с кухненски бокс - 30 м² + балкон - 2м², спалня 1 (детска) - 10м², баня - 5м², коридор - 2м², спалня 2 (родителска) - 18 м²) + балкон - 2м², гардеробно - склад - 5м², WC - 2м², склад 1м². Приложен е чертеж

Други: Такса етажна собственост - 15лв. При необходимост, бъдещия собственик на имота, може да сключи договор за наем на надземен гараж на 3м от кооперацията за цена от 120лв.

Номер на обявата: RF453362